



**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**

**2021. GADA PĀRSKATS**

SATURS

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Bilance	5
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	6
Naudas plūsmas pārskats	6
Pielikums	7 - 9
Revidentu ziņojums	10 - 11

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2021. GADA PĀRSKATS**

**Informācija par Sabiedrību**

Sabiedrības nosaukums	Pašvaldības SIA Ventspils tirgus
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203001777 Ventspilī, 1994.gada 8.jūnijā, pārreģistrācija Komercreģistrā – 2004. gada 1. novembrī
Darbības nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikatoru	NACE 2.red.6820 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana vai pārvaldīšana
Adrese	Pils iela 14, Ventspils, LV 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (100%) Jūras iela 36, Ventspils, LV 3601 Latvija
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Armīns Kleinbergs – valdes priekšsēdētājs
Pārskata gads	2021. gada 1. janvāris - 31. decembris
Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu	Agris Prelgauskis – galvenais grāmatvedis
Revidenta vārds un adrese	SIA Potapoviča un Andersone Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 99 Ūdens iela 12-45 Rīga LV 1007 Latvija  Atbildīgā zvērinātā revidente: Kristīne Potapoviča sertifikāts Nr. 99

## Vadības ziņojums

### Darbības veids

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” pamatdarbības veids ir tirdzniecības organizēšana - tirdzniecības vietu īre, tirdzniecības telpu un inventāra noma, kā arī tiešie tirdzniecības pakalpojumi: produkcijas uzglabāšana un citi tamlīdzīgi pakalpojumi.

### Sabiedrības darbība pārskata gadā

2021. gadā pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” savu saimniecisko darbību veica kapitālsabiedrībai piederošos tīpašumos Tirgus ielā 8, Pils ielā 14, Tirgus ielā 10 un nomātā platībā Talsu ielā 10, Ventspilī – tirdzniecības dalībniekiem iznomājot tirdzniecības vietas un telpas paviljonos, nojumēs, kioskos un atklātā tirgus laukumā. 2021. gadā kapitālsabiedrība turpināja apsaimniekot arī par ES finansējumu atjaunoto Vecpilsētas tirgus daļu Tirgus laukumā 2. Saimnieciskajā darbībā uzmanība tika veltīta esošo nomnieku saglabāšanai, jaunu pastāvīgo nomnieku piesaistei un izbraukuma tirgotāju piesaistei gadatirgos, lai dažādotu un paplašinātu tirgū pieejamo preču piedāvājumu. Pārskata gadā tika novērots apgrozījuma kritums attiecībā pret iepriekšējiem gadiem, kas radās COVID-19 izraisītas pandēmijas ietekmē valstī noteikto tirdzniecības ierobežojumu dēļ.

### Sabiedrības attīstības pasākumi

Veicinot kapitālsabiedrības izaugsmi, liels uzsvars tiek likts uz tematisko pasākumu organizēšanu, kur tiek piesaistīti amatnieki un mājražotāji no citiem Latvijas novadiem. No kapitālsabiedrības organizētajiem pasākumiem lielu popularitāti guvuši “Piektdienas vakara pastaigas” tirdziņi, Ķirbju šovs un Ziemassvētku tirdziņš, kas jau kļuvuši par gadskārtējām tradīcijām. 2021. gada septembrī otro reizi tika organizēti Vīna svētki, ko plānots rīkot arī turpmāk. Vasaras sezonā uzsākta sadarbība ar Street food ēdienu gatavotājiem, cenšoties attīstīt šo kultūru Ventspilī, kas piesaista tirgum gados jaunāku publiku. Ir izveidota veiksmīga sadarbība ar Ventspils kultūras centru, organizējot kultūras programmu tirgus laukumā, ne tikai pilsētas organizētajos pasākumos, bet arī kapitālsabiedrības organizētajos gadatirgos. Ventspils tirgus apmeklētāji tiek informēti, izmantojot dažādus komunikāciju kanālus. Vislielākais uzsvars tiek likts uz sociālajiem tīkliem, īpaši Facebook, kur regulāri tiek publicēta informācija par tirgotājiem, dažādām precēm, kuras būs iespēja iegādāties, kā arī par gaidāmajiem pasākumiem.

### Sabiedrības pakļautība riskam

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” pārskata gadā netika pakļauta valūtas kursu svārstību riskam. Tomēr pastāv risks attiecībā uz tirdzniecības vietu nomnieku skaita samazināšanos un atsevišķu nomnieku maksātnespēju, kas var ietekmēt pamatdarbības ieņēmumus nākotnē. Sabiedrības vadība uzskata, ka šis risks ir ar augstu varbūtību, par ko liecina pēdējo gadu tendence: samazinās rūpniecības preču tirdzniecības apjomi. Tirgus darbību ietekmē arī lielveikalu tīkla paplašināšanās un lielveikalu realizētās aktivitātes: dažādu akciju un atlaižu organizēšana, ielu tirdzniecības organizēšana pie lielveikalēm.

2021. gadā COVID-19 izraisītās pandēmijas ietekmē noteiktie tirdzniecības ierobežojumi radīja papildus riskus kapitālsabiedrībai, jo valdības pieņemtie lēmumi vīrusa izplatības riska mazināšanai ārkārtējās situācijas laikā ierobežoja noteiktu preču grupu tirdzniecību. Ierobežojumu skartie nomnieki bija vairākkārt spiesti pārtraukt savu saimniecisko darbību.

### Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

2022. gada sākumā ārkārtējā situācija turpinās, un spēkā paliek vairāki tirdzniecības un izklaides pasākumu rīkošanas ierobežojumi, kas ietekmē Sabiedrības ieņēmumus no saimnieciskās darbības. Šobrīd nav prognozes, kad ierobežojumi tiks pilnībā atcelti un tirdzniecības apjomi atgriezīsies 2019. gada līmenī. Sabiedrība seko situācijas attīstībai, plānojot darbību atbilstoši aktuālajām prasībām.

Izņemot iepriekš minēto, pēc pārskata gada beigām nav bijuši nekādi notikumi, kas ietekmētu Sabiedrības finanšu rezultātu vai finanšu stāvokli uz 2021. gada 31. decembrī.

### Valdes ieteiktā zaudējumu segšana

Sabiedrības valde iesaka segt pārskata gada zaudējumus EUR 18 607 apmērā no Sabiedrības statūtos noteiktajām rezervēm.

### Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām

Sabiedrības vadība katra pārskata perioda noslēgumā novērtē, vai nepastāv pazīmes, kas norādītu uz apdraudējumu Sabiedrībai veiksmīgi turpināt darbību nākamajos periodos. Tā kā 100% no Sabiedrības kapitāla daļām pieder Ventspils pilsētas domei, tad novērtējums tiek veikts saskaņā ar 2018. gada 13. februārī Ministru kabineta noteikumu Nr. 87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” noteiktajiem kritērijiem. Veicot novērtējumu, Sabiedrības vadība ir pārliecinājusies, ka:

- pieprasījums pēc Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem nav samazinājies;
- nav pieņemti lēmumi vai identificēti citi apstākļi, kas varētu radīt būtiskas negatīvas izmaiņas Sabiedrības darbībā;
- Sabiedrības pamatlīdzekļi nav novecojuši vai fiziski bojāti;
- Sabiedrības aktīvu paredzētajā lietojumā nav notikušas būtiskas ilgtermiņa izmaiņas, kas negatīvi ietekmē Sabiedrības darbību;
- nav pieņemti lēmumi, kas paredzētu apturēt Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumu izveidošanu pirms to pabeigšanas vai nodošanas lietošanā (ekspluatācijā), kas varētu radīt zaudējumus Sabiedrībai.

### Nākotnes perspektīvas

2022. gadā Sabiedrība turpinās veikt tirgus objektu sakārtošanas un atjaunošanas pasākumus, lai uzlabotu tirgotāju darba apstākļus un tirgus apmeklētāju komfortu. Tiks turpināts darbs pie pircēju informēšanas par aktualitātēm tirgū un dažādu izklaides pasākumu organizēšanas, lai veicinātu gan tirgotāju, gan apmeklētāju skaita pieaugumu.

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**2021. GADA PĀRSKATS**

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021. gadu**

	Pielikums	2021 EUR	2020 EUR
Neto apgrozījums	1	177 269	197 079
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(154 713)	(163 022)
<b>Bruto peļņa</b>		<b>22 556</b>	<b>34 057</b>
Administrācijas izmaksas	3	(53 110)	(49 440)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi		11 947	16 176
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		-	89
<i>b) no citām personām</i>		-	89
<b>Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)</b>		<b>(18 607)</b>	<b>882</b>

**Bilance 2021. gada 31. decembrī**

	Pielikums	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
<b><u>Aktīvs</u></b>			
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes		12	152
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>		<b>12</b>	<b>152</b>
<b>Pamatlīdzekļi:</b>			
Ieguldījuma īpašumi		777 746	781 812
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		69 555	72 488
Pamatlīdzekļu izveidošana		12 611	10 091
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		2 947	3 693
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>		<b>862 859</b>	<b>868 084</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>	4	<b>862 871</b>	<b>868 236</b>
<b>Agrozāmie līdzekļi</b>			
<b>Krājumi:</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		273	330
<b>Krājumi kopā:</b>		<b>273</b>	<b>330</b>
<b>Debitori:</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	5	3 610	1 653
Citi debitori		7	63
Nākamo periodu izmaksas		1 810	1 521
<b>Debitori kopā:</b>		<b>5 427</b>	<b>3 237</b>
<b>Nauda:</b>	6	<b>69 534</b>	<b>85 433</b>
<b>Agrozāmie līdzekļi kopā:</b>		<b>75 234</b>	<b>89 000</b>
<b>Aktīvi kopā</b>		<b>938 105</b>	<b>957 236</b>
<b><u>Pasīvs</u></b>			
<b>Pašu kapitāls:</b>			
Pamatkapitāls	7	594 290	594 290
Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves		183 020	183 020
Nesadalītā peļņa:			
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		160 983	160 101
b) pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)		(18 607)	882
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>		<b>919 686</b>	<b>938 293</b>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>			
No pircējiem saņemtie avansi		60	340
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		3 401	772
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	8	4 943	4 256
Pārējie kreditori	9	3 877	3 770
Uzkrātās saistības	10	6 138	9 805
<b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>		<b>18 419</b>	<b>18 943</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>938 105</b>	<b>957 236</b>

Pielikumi no 7. līdz 9. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Armīns Kleinbergs  
valdes priekšsēdētājs

Agris Prelgauskis  
Galvenais grāmatvedis

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2021. GADA PĀRSKATS**

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2021. gadu.**

	Pamatkapitāls	Statūtos paredzētās rezerves	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa EUR	Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi) EUR	Kopā EUR
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>2019. gada 31. decembrī</b>	<b>594 290</b>	<b>183 122</b>	<b>160 101</b>	<b>(102)</b>	<b>937 411</b>
Iepriekšējā gada zaudējumu pārņemšana	-	(102)	-	102	-
Pārskata gada peļņa	-	-	-	882	882
<b>2020. gada 31. decembrī</b>	<b>594 290</b>	<b>183 020</b>	<b>160 101</b>	<b>882</b>	<b>938 293</b>
Iepriekšējā gada peļņas pārņemšana	-	-	882	(882)	-
Pārskata gada zaudējumi	-	-	-	(18 607)	(18 607)
<b>2021. gada 31. decembrī</b>	<b>594 290</b>	<b>183 020</b>	<b>160 983</b>	<b>(18 607)</b>	<b>919 686</b>

**Naudas plūsmas pārskats par 2021. gadu**

	Pielikums	2021 EUR	2020 EUR
<b><u>Pamatdarbības naudas plūsma</u></b>			
<b>Peļņa/ (zaudējumi) pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>(18 607)</b>	<b>882</b>
<b><u>Korekcijas:</u></b>			
a) pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu vērtības samazinājuma korekcija		36 380	36 200
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījumi		140	140
c) zaudējumi no pamatlīdzekļu norakstīšanas		-	911
d) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		-	(89)
<b>Peļņa pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b>		<b>17 913</b>	<b>38 044</b>
<b><u>Korekcijas:</u></b>			
a) debitoru parādu atlikumu (pieaugums)/ samazinājums		(2 190)	2 034
b) krājumu atlikumu (pieaugums)/samazinājums		57	(330)
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu (samazinājums)		(524)	(1 082)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>15 256</b>	<b>38 666</b>
<b><u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u></b>			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		(31 155)	(8 732)
Saņemtie procenti		-	89
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>(31 155)</b>	<b>(8 643)</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>		<b>(15 899)</b>	<b>30 023</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā</b>		<b>85 433</b>	<b>55 410</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās</b>	6	<b>69 534</b>	<b>85 433</b>

Pielikumi no 7. līdz 9. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**Pielikums**  
**Grāmatvedības politika**

**(a) Vispārīgie principi**

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu” un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 3.pielikumā norādītajai shēmai (klasificēts pēc izdevumu funkcijas). Saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 5.pantu Sabiedrība klasificējama kā **mikro** sabiedrība. Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 9.panta prasībām. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Gada pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

**(b) Informācija par Sabiedrību**

Likumā noteiktā informācija par Sabiedrību uzrādīta atsevišķā sadaļā šī gada pārskata 3.lapā.

**(c) Neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas vērtības kopsumma bez pievienotās vērtības nodokļa.

**(d) Ārvalstu valūtu pārvērtēšana**

Sabiedrības uzskaitē tiek veikta *euro*. Pārskata gada beigās ārvalstu valūtas naudas atlikumus un ārvalstu valūtās izteikto avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlikumus, kā arī citus ārvalstu valūtās maksājamus debitoru vai kreditoru parādu atlikumus pārrēķina no attiecīgās ārvalsts valūtas uz *euro* saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(e) Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot amortizāciju vai nolietojumu. Amortizāciju vai nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļa vērtību līdz aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

	% gadā
Ēkas	2 – 5
Nemateriālie ieguldījumi	20
Pārējās iekārtas un aprīkojums, transporta līdzekļi	9 – 35

Nepabeigto celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Nomāto pamatlīdzekļu kapitālā remonta izmaksas tiek norakstītas pēc lineārās metodes tsākajā no kapitālo uzlabojumu lietderīgās izmantošanas laika un nomas perioda. Pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

**(f) Krājumi**

Krājumi uzrādīti pēc zemākās no pašizmaksas vai tirgus cenas. Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta.

**(g) Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad Sabiedrības vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

**(h) Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

**(i) Uzkrājumi**

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

**(j) Nauda un naudas ekvivalenti**

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un īstermiņa depozītiem ar sākotnējo termiņu līdz 180 dienām.

**(k) Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Termins “saistītās puses” atbilst Komisijas 2008.gada 3.novembra regulas (EK) Nr. 1126/2008, ar ko pieņem vairākus starptautiskos grāmatvedības standartus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (EK) Nr. 1606/2002, pielikumā minētajam 24. SGS "Informācijas atklāšana par saistītajām pusēm" lietotajam terminam.

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2021. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)  
Grāmatvedības politika (turpinājums)**

**(l) Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

**(m) Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

**(n) Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.

**(1) Neto apgrozījums**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
leņģemumi no tirdzniecības vietām un telpu nomas	<u>177 269</u>	<u>197 079</u>

**(2) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas**

Darba algas	39 400	37 517
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	10 097	8 962
Nolietojums	35 738	36 340
Nekustamā īpašuma nodoklis	10 532	10 532
Citas ražošanas izmaksas	<u>58 946</u>	<u>69 671</u>
	<b><u>154 713</u></b>	<b><u>163 022</u></b>

**(3) Administrācijas izmaksas**

Darba algas	39 184	37 068
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	9 439	8 930
Uzkrājumu algas mainīgās daļas/prēmijas izmaiņa	(181)	(701)
Atvaļinājumu rezerve	710	(5)
Citas administrācijas izmaksas	<u>3 958</u>	<u>4 148</u>
	<b><u>53 110</u></b>	<b><u>49 440</u></b>

**(4) Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

	Koncesijas, patenti, licences	Ieguldījuma īpašumi	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Sākotnējā vērtība</b>						
31.12.2020.	1 586	1 324 292	209 442	10 091	3 693	1 549 104
legādāts	-	22 382	6 253	2 520	-	31 155
Norakstīts	-	-	-	-	(746)	(746)
31.12.2021.	<u>1 586</u>	<u>1 346 674</u>	<u>215 695</u>	<u>12 611</u>	<u>2 947</u>	<u>1 579 513</u>
<b>Nolietojums</b>						
31.12.2020.	1 434	542 480	136 954	-	-	680 868
Aprēķināts	140	26 448	9 186	-	-	35 774
31.12.2021.	<u>1 574</u>	<u>568 928</u>	<u>146 140</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>716 642</u>
<b>ABV*</b>						
31.12.2020.	152	781 812	72 488	10 091	3 693	868 236
ABV*						
31.12.2021.	<u>12</u>	<u>777 746</u>	<u>69 555</u>	<u>12 611</u>	<u>2 947</u>	<u>862 871</u>

\*ABV- atlikusī bilances vērtība.



**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2021. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums** (turpinājums)

**(5) Pircēju un pasūtītāju parādi**

	<b>31.12.2021. EUR</b>	<b>31.12.2020. EUR</b>
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	5 432	3 575
Uzkrājumi sliktiem un šaubīgiem pircēju un pasūtītāju parādiem	(1 822)	(1 922)
	<b>3 610</b>	<b>1 653</b>

**(6) Nauda kasē un bankā**

Nauda bankā	68 589	84 752
Nauda kasē	945	681
	<b>69 534</b>	<b>85 433</b>

**(7) Pamatkapitāls**

2021. gada 31. decembrī Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir EUR 594 290, kas sastāv no 594 290 parastajām daļām ar *euro* 1 nominālvērtību katra.

**(8) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas**

	PVN	NĪN	VSAOI	IIN	UVTLN	Riska nodeva	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Parāds 31.12.2020.</b>	<b>1 645</b>	<b>-</b>	<b>1 909</b>	<b>670</b>	<b>29</b>	<b>3</b>	<b>4 256</b>
Aprēķināts par 2021.gadu	25 357	10 532	26 389	10 939	372	37	73 626
Samaksāts 2021.gadā	(27 645)	(10 532)	(24 572)	(9 782)	(370)	(38)	(72 939)
<b>Parāds 31.12.2021.</b>	<b>(643)</b>	<b>-</b>	<b>3 726</b>	<b>1 827</b>	<b>31</b>	<b>2</b>	<b>4 943</b>

**(9) Pārējie parādi kreditoriem**

	<b>31.12.2021. EUR</b>	<b>31.12.2020. EUR</b>
Algas	<b>3 877</b>	<b>3 770</b>

**(10) Uzkrātās saistības**

Uzkrātās saistības par darbinieku atvaļinājumiem	2 977	3 663
Uzkrātās saistības prēmijai un algas mainīgai daļai	1 361	1 542
Uzkrātās saistības par pakalpojumu apmaksu	1 800	4 600
	<b>6 138</b>	<b>9 805</b>

**(11) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā:	<b>8</b>	<b>7</b>

**(12) Vadības atalgojums**

	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Valdes locekļu:		
· darba samaksa	23 465	22 853
· sociālās apdrošināšanas iemaksas	5 535	5 505
	<b>29 000</b>	<b>28 358</b>

**(13) Notikumi pēc pārskata gada beigām**

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2021. gada 31. decembrī.

**(14) Valdes ieteiktā peļņas sadale**

Sabiedrības valde iesaka 2021. gada zaudējumus EUR 18 607 apmērā segt no Sabiedrības statūtos noteiktajām rezervēm.

\_\_\_\_\_  
Armīns Kleinbergs  
valdes priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_  
Agris Prelgauskis  
Galvenais grāmatvedis

VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU GADA PĀRSKATA 4. LAPĀ, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 5. LĪDZ 9. LAPAI.  
PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 5. LĪDZ 9. LAPAI.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## Neatkarīgu revidentu ziņojums

### SIA "Ventspils tirgus" dalībniekam

#### *Mūsu atzinums par finanšu pārskatu*

Esam veikuši SIA "Ventspils tirgus" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 5. līdz 9. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- 2021. gada 31. decembra bilanci,
- 2021. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu,
- 2021. gada pašu kapitāla izmaiņu pārskatu,
- 2021. gada naudas plūsmas pārskatu,
- kā arī finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA "Ventspils tirgus" finansiālo stāvokli 2021. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2021. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

#### *Atzinuma pamatojums*

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

#### *Ziņošana par citu informāciju*

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskata 4. lapā.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

#### *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un

- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

#### *Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu*

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

#### *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA Potapoviča un Andersone  
Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007  
zvērīnātu revidentu komercsabiedrības  
licence Nr. 99, vārdā

---

Kristīne Potapoviča  
Atbildīgā zvērīnātā revidente  
Sertifikāta Nr. 99  
Valdes priekšsēdētāja

REVIDENTA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATAM PIEVIENOTO  
REVIDENTA ZIŅOJUMU, KAS PIEVIENOTS GADA PĀRSKATA DOKUMENTAM NO 10. LĪDZ 11. LAPAI.  
DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.