



**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**

**Neauditēts saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par  
2020.gada 1.janvāri – 31.martu**

(pārskatā iekļauti operatīvie dati)

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2020.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU**

**SATURS**

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par valdes atbildību	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pārskata pielikums	10

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2020.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU**

**Informācija par Sabiedrību**

Sabiedrības nosaukums	Pašvaldības SIA Ventspils tirgus
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203001777 Ventspilī, 1994. gada 8. jūnijā, pārreģistrācija Komercreģistrā – 2004. gada 1. novembrī
Darbības nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikatoru	NACE 2.red.682 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana vai pārvaldīšana
Adrese	Pils iela 14, Ventspils, LV 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (100%) Jūras iela 36, Ventspils, LV 3601 Latvija
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Armīns Kleinbergs – valdes priekšsēdētājs
Pārskata periods	2020. gada 1. janvāris - 31.marts

## Vadības ziņojums

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” ir 100% Ventspils pilsētas domes dibināta kapitālsabiedrība un nodarbojas ar tirdzniecības organizēšanu – tirdzniecības vietu Tīri, tirdzniecības inventāra nomu, telpu nomu, kā arī ar tiešiem tirdzniecības pakalpojumiem, kā produkcijas uzglabāšana u.c. Kapitālsabiedrības darbība notiek Ventspils Vecpilsētas tirgū Tirgus ielā 8, Tirgus ielā 10, Pils ielā 14, Tirgus laukumā 2 un Pārventas tirgū Talsu ielā 10.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” pamatkapitāls ir noteikts EUR 594 290, sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 594 290 daļās, vienas daļas nominālvērtība ir 1 (viens) euro.

Kapitālsabiedrības naudas līdzekļi tiek glabāti AS “Swedbank” un AS „Luminor Bank”.

2020.gada 1.ceturksnī pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” kopējie ieņēmumi bija **EUR 43 927** un 2020.gada 1.ceturkšņa plāns ir izpildīts 101% apmērā, bet salīdzinot ar 2019.gada 1.ceturksni ieņēmumu izpilde ir par 7% vairāk.

Atsevišķās ieņēmumu pozīcijās ir ieņēmumu pārsniegums: laukumā par 5% (EUR 316), jo ziemas labvēlīgo laika apstākļu dēļ (janvārī un februārī), palielinājās tirgotāju skaits; zivju paviljonā par 7% (EUR 148) atbilstoši iznomātajai platībai; telpu noma par 3% atbilstoši iznomātajai platībai; ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas (automašīna VW Caddy) plānu pārsniedz par 37 %, jo automašīna tika pārdota izsoles otrajā kārtā nevis trešajā kā plānots. Savukārt tirdzniecības nojumēs ieņēmumi ir par 7% (EUR 374) mazāk salīdzinot ar plānoto, jo nojumē Pils ielā 14 samazinājusies rūpniecības preču tirdzniecība.

Pēc 12. marta sakarā ar ārkārtējās situācijas izludināšanu valstī, strauji saruka nomnieku skaits piektdienās un sestdienās. Krīzes iespaidā rūpniecības preču, zivju un pārtikas preču paviljonos, saskaņā ar nomnieku iesniegumiem tika piešķirtas nomas maksas atlaides.

Kopējie izdevumi 2020.gada 1.ceturksnī ir **EUR 53 500**, t.i., 104% pret plānu, bet, salīdzinot ar 2019.gada 1.ceturksni izdevumi ir 110% apmērā. Vairākās izdevumu pozīcijas ir ietaupījums: izdevumi ēku un telpu uzturēšanai par 10% (EUR 187), jo nebija nepieciešamības izmantot pakalpojumus teritorijas attīrīšanai no sniega; kancelejas preces un materiāli par 35% (EUR 52), maksa par siltumenerģiju par 31% (EUR 482) un maksa par elektroenerģiju par 9% (EUR 878) atbilstoši mazākam patēriņam; maksa par ūdeni par 31% (EUR 151). Atsevišķās izdevumu pozīcijās ir pārtēriņš: atalgojuma mainīgā daļa valdes priekšsēdētājam par ceturkšņa darbības rezultātu par 16% (EUR 62) un prēmijas par gada rezultātu izmaksa EUR 1536, kas bija plānota 2.ceturksnī. Izmaksas veiktas atbilstoši 2020.gada 18.marta Ekonomikas un budžeta komisijas lēmumam (protokols Nr.15.). Saskaņā ar atalgojuma izmaksu pieaugumu, atbilstoši palielinājās valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas par 10%. Tipogrāfiju un publikāciju pakalpojumu izmaksas pārsniedz 57% (EUR 109), kas saistīts ar vairākkārtēju sludinājuma ievietošanu par automašīnas pārdošanu izsolē, kā arī ar izmaiņām pakalpojuma sniedzēja izmaiņām cenrādī; ēku, būvju un telpu remonts par 35% (EUR 491), saistīts ar remonta darbu veikšanu pārtikas preču paviljonā, kuri tika plānoti, ņemot vērā PVD 2019.gadā veiktajā plānveida pārbaudē sniegtajām rekomendācijām. Izdevumi saimniecības materiāliem par 66% (EUR 331), kas saistīts ar dezinfekcijas līdzekļu, lai nodrošinātu ārkārtas stāvokļa laikā noteiktās prasības tirdzniecības telpām, kā arī individuālo aizsardzības līdzekļu iegādi, nodrošinot darbinieku drošu darba vidi.

2020. gada 1.ceturksni pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” noslēdza ar zaudējumiem **EUR 9 573**, salīdzinot ar iepriekšējā gada 1.ceturksni, zaudējumi palielinājušies par 23%.

Kapitālsabiedrība 1.ceturksnī pabeidza pārtikas preču paviljona karstā ūdens pieslēguma siltuma mezglam projekta izstrādi ēkai Tirgus ielā 10 EUR 906 apmērā, un tehniskās apsekošanas ēkām Tirgus ielā 8 EUR 835 un Pils ielā 14 EUR 605. Minētie darbi bija uzsākti 2019. gadā.

Pārtikas preču paviljona aukstuma kamerās tika uzsāka metāla plauktu nomaiņa. Pirmajā ceturksnī nomainītas 4 plauktu sistēmas par EUR 599, bet piektās plauktu sistēmas izgatavošana un piegāde tika veikta aprīlī, jo ražotājam, pasaulē esošās krīzes iespaidā, aizkavējās materiālu piegāde. Pārtikas preču paviljonā tika veikts apkures sistēmas remonts un nomainīts sūkņis kopsummā par EUR 767. Remots nebija plānots, taču bija jāveic, lai teplām nodrošinātu siltumpadevi, jo esošais sūknis izgāja no ierindas.

Kapitālsabiedrība iegādājās mazuļu pārtinamo galdiņu, kura iegādes cena EUR 76, bija būtiski zemāka par plānoto, kurš līdz ar to grāmatvedības uzskaitē tika reģistrēts kā inventārs.

Tirgus apmeklētāji pārsvarā dodas uz tirgu iegādāties pārtikas preces - dārzeņus, maizi, piena produktus, gaļas izstrādājumus, kūpinājumus un zivis. Turpinās tendence samazināties rūpniecības preču tirgotāju skaitam, bet kopumā līdz marta vidum bija novērots neliels tirgotāju skaita pieaugums attiecībā pret iepriekšējo gadu. Pieaug dažādu pārtikas preču tirgotāju skaits, kuri tirgū ierodas piektdienās un sestdienās. Savu produkciju tirgū iegādāties piedāvā tirgotāji ne tikai no Ventspils novada, bet arī no Kuldīgas, Talsiem, Ogres, Lietuvas. Ziemas periodā, lai nodrošinātu tirgus apmeklētājus ar kvalitatīvām, sala nebojātām precēm, dārzeņu tirgotājiem tika ierādītas tirdzniecības vietas pārtikas preču paviljonā, atbrīvojot šīm vajadzībām vienu paviljona vienu nodaļu. Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” aktivitātes un pasākumi, galvenokārt, tiek reklamēti sociālajos tīklos Facebook un Instagram, lai piesaistītu gados jaunāku tirgus apmeklētāju auditoriju. Informācija par aktualitātēm tiek izplatīta arī laikrakstā „Ventas Balss” un Kurzemes televīzijā un portālos ventspils.lv un ventasbalss.lv. Bet tirgotāji par plānotajiem pasākumiem tiek informēti izmantojot portālus gadatirgi.lv un fairearcher.com, Lai veicinātu Ventspils tirgus atpazīstamību un identitātes veidošanu, kapitālsabiedrība iegādājās 250 auduma maisiņus ar tirgus logo, kurus iespējams iegādāties pie tirgotājiem Ventspils tirgū, kā arī suvenīru veikalos.

Armīns Kleinbergs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2020.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU**

**Paziņojums par valdes atbildību**

Pamatojoties uz Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” valdes rīcībā esošo informāciju, Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” neauditētais starpperiodu finanšu pārskats par 2020.gada 1.ceturksni ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un starpperioda vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Sabiedrības nerevidētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2020.gada 1.ceturksni izskatīts un akceptēts Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijā (21.05.2020., protokols Nr. 29).

---

Armīns Kleinbergs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2020.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU**

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins**

	<b>31.03.2020.</b>	<b>31.03.2019.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Neto apgrozījums	38 622	38 622
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(40 665)	(40 136)
<b>Bruto peļņa</b>	<b>(2 043)</b>	<b>(1 514)</b>
Administrācijas izmaksas	(12 835)	(8 607)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5 305	2 372
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-	-
<b>Zaudējumi pirms nodokļiem</b>	<b>(9 573)</b>	<b>(7 749)</b>
Pārējie nodokļi	-	-
<b>Pārskata gada zaudējumi</b>	<b>(9 573)</b>	<b>(7 749)</b>

---

Arnis Kleinbergs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2020.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU**

**Balance**

	<b>31.03.2020.</b>	<b>31.03.2019.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b><u>Aktīvs</u></b>		
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas	256	397
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>	<b>256</b>	<b>397</b>
<b>Pamatlīdzekļi:</b>		
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	79 479	79 882
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	8 591	36 314
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	-	4 863
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	<b>88 070</b>	<b>121 059</b>
<b>Ieguldījuma īpašumi:</b>	<b>801 540</b>	<b>781 334</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>	<b>889 866</b>	<b>902 790</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>		
<b>Krājumi:</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	367	48
<b>Krājumi kopā:</b>	<b>367</b>	<b>48</b>
<b>Debitori:</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	4 942	2 855
Citi debitori	263	61
Nākamo periodu izmaksas	1 335	1 205
<b>Debitori:</b>	<b>6 540</b>	<b>4 121</b>
<b>Nauda:</b>	<b>52 654</b>	<b>45 906</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>	<b>59 561</b>	<b>50 075</b>
<b><u>Aktīvu kopsumma</u></b>	<b><u>949 427</u></b>	<b><u>952 865</u></b>
<b><u>Pasīvs</u></b>		
<b>Pašu kapitāls:</b>		
Pamatkapitāls	594 290	594 290
Rezerves:		
a) Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves	183 020	183 122
Nesadalītā peļņa		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	160 101	160 101
b) pārskata gada zaudējumi	(9 573)	(7 749)
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>	<b>927 838</b>	<b>929 764</b>
<b>Kreditori:</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>		
<b>Īstermiņa kreditori:</b>		
No pircējiem saņemtie avansi	50	
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	1 019	2 845
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	5 640	4 323
Pārējie kreditori	5 334	3 251
Uzkrātās saistības	9 546	12 682
<b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<b>21 589</b>	<b>23 101</b>
<b><u>Pasīvu kopsumma</u></b>	<b><u>949 427</u></b>	<b><u>952 865</u></b>

Armīns Kleinbergs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2020.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU**

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats**

	<b>Pamatkapitāls</b>	<b>Statūtos paredzētās rezerves</b>	<b>Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa</b>	<b>Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)</b>	<b>Kopā</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>2019. gada 31. martā</b>	<b>594 290</b>	<b>183 122</b>	<b>160 101</b>	<b>(7 749)</b>	<b>929 764</b>
<b>2020. gada 31. martā</b>	<b>594 290</b>	<b>183 020</b>	<b>160 101</b>	<b>(9 573)</b>	<b>927 838</b>

---

Armīns Kleinbergs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī



PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS  
PAR 2020.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

Naudas plūsmas pārskats

	31.03. 2020. EUR	31.03. 2019. EUR
<b><u>Saimnieciskās darbības naudas plūsma</u></b>		
Saimnieciskās darbības ieņēmumi	51 708	48 038
Saimnieciskās darbības izdevumi	50 443	51 003
<b>Saimnieciskās darbības neto naudas plūsma</b>	<b>1 265</b>	<b>(2 965)</b>
<b><u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u></b>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(4 021)	(28 173)
<b>leguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(4 021)</b>	<b>(28 173)</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>(2 756)</b>	<b>(31 138)</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā</b>	<b>55 410</b>	<b>77 044</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās</b>	<b>52 654</b>	<b>45 906</b>

---

Armīns Kleinbergs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

## **Pārskata pielikums**

### **1. Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

Neauditētais starpperiodu finanšu pārskats ir sagatavots par 3 mēnešu periodu, kas beidzās 2020.gada 31.martā.

Neauditētais starpperiodu finanšu pārskats atspoguļo pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” finanšu stāvokli uz 2020.gada 31.martu. Pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un citiem grāmatvedību reglamentējošiem Latvijas Republikas tiesību aktiem.

Sabiedrības funkcionālā un pārskata valūta ir *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtā tiek pārrēķināti *euro* pēc darījuma dienas sākumā spēkā esošā Eiropas Centrālās bankas publicētā atsaucē kursa.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešas metodes.

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats sastādīts pēc horizontālās shēmas.

### **2. Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem**

Pārskats sagatavots ievērojot darbības turpināšanās principu. Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā.

Peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistīties ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Nav norādīti maznozīmīgi posteņi, kuri būtiski nemaina pārskatu, bet padara to detalizētu.

---

Armīns Kleinbergs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī