



**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**

**Neauditēts saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par  
2018.gada 1.janvāri – 30.septembri**

(pārskatā iekļauti operatīvie dati)

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2018.GADA 01.JANVĀRI-30.SEPTEMBRI**

**SATURS**

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Bilance	6
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	7
Naudas plūsmas pārskats	8
Pārskata pielikums	9
Paziņojums par valdes atbildību	10

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2018.GADA 01.JANVĀRI-30.SEPTEMBRI**

**Informācija par Sabiedrību**

Sabiedrības nosaukums	Pašvaldības SIA Ventspils tirgus
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203001777 Ventspilī, 1994. gada 8. jūnijā, pārreģistrācija Komercreģistrā – 2004. gada 1. novembrī
Darbības nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikatoru	NACE 2.red.682 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana vai pārvaldīšana
Adrese	Pils iela 14, Ventspils, LV 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (100%) Jūras iela 36, Ventspils, LV 3601 Latvija
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Laimonis Strujevičs – valdes priekšsēdētājs
Pārskata gads	2018. gada 1. janvāris - 30.septembris
Revidenta vārds un adrese	SIA Potapoviča un Andersone Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 99 Ūdens iela 12-45 Rīga LV-1007 Latvija  Atbildīgā zvērinātā revidente: Kristīne Potapoviča sertifikāts Nr. 99

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2018.GADA 01.JANVĀRI-30.SEPTEMBRI**

### Vadības ziņojums

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” pamatkapitāls ir noteikts EUR 594 290, sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 594 290 daļās, vienas daļas nominālvērtība ir 1 (viens) euro, darbinieku skaits ir 8,14 štata vienības.

Kapitālsabiedrības naudas līdzekļi tiek glabāti AS “Swedbank” Ventspils filiālē un AS „Luminor Bank”.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” 2018.gada 9 mēnešu periodu ir noslēgusi ar zaudējumiem EUR 2 065 pret plānotajiem zaudējumiem EUR 3 205. 2018.gada 3.ceturksnī kapitālsabiedrība ir guvusi peļņu EUR 6 092 apmērā, kas ir par EUR 73 mazāk kā plānots.

2018.gada 9 mēnešos pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” kopējie ieņēmumi bija EUR 175 079, salīdzinot ar 2017.gada 9 mēnešu ieņēmumiem tas ir 96%.

2018.gada 9 mēnešos kapitālsabiedrības gūtie ieņēmumi nav sasnieguši plānotos rezultātus par 7,5%. Būtisks ieņēmumu samazinājums par 25% ir gadatirgos - samazinājās rūpniecības preču tirgotāji, kā arī kopumā tirgotāju skaits Jūras un Pilsētas svētkos; par 5% plāna neizpilde Vecpilsētas tirgus laukuma tirdzniecības vietās, 2.ceturksnī karsto laika apstākļu dēļ stādu tirdzniecības sezona bija īsāka (stādi izžuva); par 18% ieņēmumi mazāki nojumēs, kur ir samazinājies pastāvīgo tirgotāju skaits, kā arī sašaurinājies iepirkto (importa) augļu tirdzniecība; no mazumtirdzniecības (izlejamais alus un kvass) par 24% - sezona tika uzsākta 2 (divas) nedēļas vēlāk kā plānots, kā arī salīdzinot ar 2017.gadu, ieņēmumi no mazumtirdzniecības samazinājušies piektdienās; no telpu nomas par 12%, nav iznomātas viena veikala telpas ēkā Tirgus ielā 8 un tirdzniecības kiosks Tirgus laukumā 2.

2018.gada 9 mēnešos kopējie izdevumi ar uzkrājumiem bija EUR 179 276, kas sastāda 93% no 2018.g. 9 mēnešu plāna, bet salīdzinot ar 2017.gada 9 mēnešu periodu ir 100,1% un palielinājums ir par EUR 1 337.

Vairākās izdevumu pozīcijas ir ietaupījums salīdzinot ar 2018.gada 9 mēnešu plānu - izdevumi atalgojumam par 6% (EUR 3 808), jo atalgojuma mainīgā daļa tiks izmaksāta 4.ceturksnī, iekārtu, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana par 65% (EUR 1 169), nebija nepieciešamības pēc aukstuma iekārtu un citu iekārtu remontiem, par 71% (EUR 261) izdevumi transportlīdzekļu remonta pakalpojumiem un tehniskai apskatei, kura veikta 4.ceturksnī; ēku un telpu uzturēšanas izdevumi par 28% (EUR 1 917), samazinot par 1 (vienu) reizi nedēļā atkritumu izvešanas grafiku; pārējie klasifikācijā neuzskaitītie pakalpojumi par 26% (EUR 1531), jo nav slēgti līgumi ar radio SWH publicitātei un reklāmai; maksa par ūdeni un kanalizāciju 24% (EUR 402); maksa par degvielas iegādi 23% (EUR 175). Ēku, būvju un telpu remonts izpilde ir 5% (EUR 73) apmērā, pārējie remontu darbi tiks veikti 4.ceturksnī. Elektroenerģijas un siltumenerģijas izdevumi atbilst 2018.gada 9 mēnešu plānotajam un 2017.gada 9 mēnešu faktam.

Atsevišķās izdevumu pozīcijās salīdzinot ar plānu ir pārtērīšs: izdevumi kancelejas preču un materiālu iegādei pārsniedz 68% (EUR 324), kas izveidojās veco printeru HP DJ 9800 A3 un HP Laser Jet P1505 kārtidžu nomaiņas rezultātā; pārējais inventārs par 24% (EUR 152), taču gada laikā izdevumi inventāram nepārsniegs plānu; saimniecības materiāli par 15% (EUR 174), automātiskās maksas tualetes apmeklētājiem servisa nodrošināšanai; elektroiekārtu uzturēšanas materiāli par 32% sakarā ar novecojušās elektroinstalācijas nomaiņu Rūpniecības preču paviljonā un Pārtikas preču paviljonā un Tirgus laukumā 2 – elektroinstalācijas un kontaktlīdzdu nomaiņai.

2018.gada 1.ceturksnī kapitālsabiedrība iegādājās stacionāro mini datoru EUR 805 apmērā valdes priekšsēdētāja darba vietai, mobilo telefonu Apple iPhone 7 EUR 499 apmērā, 1 (vienu) biroja krēslu par EUR 127 no 2 (diviem) plānotajiem, kā arī tika turpināts kompresora Bitzer 6F-40,2Y kapitālais remonts par EUR 2 162. 2.ceturksnī tika iegādāts kases aparāts RCH WALL-E MEC kapitālsabiedrības mazumtirdzniecībai EUR 330 apmērā. Jūnijā tika pabeigta maksas tualetes pārbūve (rekonstrukcija) par automātisko maksas tualeti EUR 12 545 apmērā. 3.ceturksnī kapitālsabiedrība iegādājās daudzfunkciju iekārtu Konica Minolta Bizhub C227 EUR 1 650 apmērā, jo ekspluatācijā esošajam printerim HP DJ 9800 A3 (iegādes datums 06.12.2007.), saskaņā ar SIA FIX servisa ziņojumu Nr. 1557 – bojāts tintes padeves bloks un remonts nav iespējams, nav rezerves daļu. 9 mēnešu periodā kapitālsabiedrība veica maksājumus pazemes tipa atkritumu konteinera iegādei EUR 1 561, t.sk., avansa maksājums par pazemes konteineri EUR 1 060 apmērā, kā arī uzsākta ēkas Pils ielā 14 rekonstrukcija: veikta lietus ūdeņu noteku sistēmas demontāža un montāža EUR 1 415 apmērā. Pazemes tipa atkritumu konteinera uzstādīšana un ēkas Pils ielā 14 pagrabu un centrālo kāpņu rekonstrukcijas darbi tiks pabeigti 4.ceturksnī.

2018.gada 9 mēnešos regulāri tika rīkoti tematiskie tirgi un gadatirgi – plašāk tirgotājus un tirgus apmeklētājus piesaistošie pasākumi bija Lieldienu, Puķu, Līgo svētku, Jūras svētku un Pilsētas svētku tirgi. Gadatirgos piedalījās tirgotāji ne tikai no Ventspils, bet arī no citiem Latvijas novadiem un tirgotāji arī no Lietuvas. Gadatirgos pārsvarā ir tirgotāji ar pārtikas precēm, zemnieku saimniecībās ražotu piena produkciju, svaigu gaļu, kūpinājumiem, pašaudzētu lauksaimniecības produkciju, dažādi amatnieki, kuri bieži Ventspilī paliek pa nakti un tirgojas nākošajā dienā.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” pasākumi un aktivitātes tika reklamēti laikrakstā „Ventas Balss” un Kurzemes televīzijā. Šī gada 3. ceturksnī pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” uzsāka sadarbību ar Ventspils novada pašdarbības kolektīviem, kuri vairākkārt snieguši priekšnesumus Ventspils tirgus rīkotajos gadatirgos. Lai informētu par tirgus aktualitātēm, kapitālsabiedrība izmantoja arī portālus: [www.ventspils.lv](http://www.ventspils.lv), [www.gadatirgi.lv](http://www.gadatirgi.lv), [www.stadutirgi.lv](http://www.stadutirgi.lv), [www.fairearcher.com](http://www.fairearcher.com) pakalpojumus.

Laimonis Strujevičs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspili

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2018.GADA 01.JANVĀRI-30.SEPTEMBRI**

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins**

	30.09.2018. EUR	30.09.2017. EUR
Neto apgrozījums	163 899	172 908
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(139 475)	(140 321)
<b>Bruto peļņa</b>	<b>24 424</b>	<b>32 587</b>
Administrācijas izmaksas	(37 669)	(38 320)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	11 180	9 547
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-	-
<b>Zaudējumi pirms nodokļiem</b>	<b>(2 065)</b>	<b>(3 814)</b>
Pārējie nodokļi	-	-
<b>Pārskata gada zaudējumi</b>	<b>(2 065)</b>	<b>(3 814)</b>

\_\_\_\_\_  
Laimonis Strujevičs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2018.GADA 01.JANVĀRI-30.SEPTEMBRI**

**Bilance**

	30.09.2018. EUR	30.09.2017. EUR
<b>Aktīvs</b>		
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas	467	488
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>	<b>467</b>	<b>488</b>
<b>Pamatlīdzekļi:</b>		
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	85 337	92 487
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	7 855	5 962
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	1 060	
	<u>94 252</u>	<u>98 449</u>
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>		
<b>Ieguldījuma īpašumi:</b>	<b>786 794</b>	<b>799 424</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>	<b>881 513</b>	<b>898 361</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>		
<b>Krājumi:</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	158	636
Ģatavie ražojumi un preces pārdošanai	342	
<b>Krājumi kopā:</b>	<b>500</b>	<b>636</b>
<b>Debitori:</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	988	4 789
Citi debitori	26	-
Nākamo periodu izmaksas	1 478	774
<b>Debitori kopā:</b>	<b>2 492</b>	<b>5 563</b>
<b>Nauda:</b>	<b>81 038</b>	<b>78 017</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>	<b>84 030</b>	<b>84 216</b>
<b><u>Aktīvu kopsumma</u></b>	<b><u>965 543</u></b>	<b><u>982 577</u></b>
<b>Pasīvs</b>		
<b>Pašu kapitāls:</b>		
Pamatkapitāls	594 290	594 290
Rezerves:		
a) Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves	190 397	190 397
Nesadalītā peļņa		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	160 100	132 634
b) pārskata gada zaudējumi	(2 065)	3 814
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>	<b>942 722</b>	<b>921 135</b>
<b>Kreditori:</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>		
Atliktā nodokļa saistības	-	32 352
<b>Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<b>-</b>	<b>32 352</b>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>		
Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem	391	1 387
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	4 806	5 850
Pārējie kreditori	3 247	3 860
Uzkrātās saistības	14 377	17 993
<b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<b>22 821</b>	<b>29 090</b>
<b><u>Pasīvu kopsumma</u></b>	<b><u>965 543</u></b>	<b><u>982 577</u></b>

Laimonis strujevičs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2018.GADA 01.JANVĀRI-30.SEPTEMBRI**

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats**

	<b>Pamatkapitāls</b>	<b>Statūtos paredzētās rezerves</b>	<b>Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa</b>	<b>Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)</b>	<b>Kopā</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>2017. gada 30. septembrī</b>	<b>594 290</b>	<b>190 397</b>	<b>132 634</b>	<b>3 814</b>	<b>921 135</b>
<b>2018. gada 30. septembrī</b>	<b>594 290</b>	<b>190 397</b>	<b>160 100</b>	<b>(2 065)</b>	<b>942 722</b>

\_\_\_\_\_  
Laimonis Strujevičs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**  
**NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**PAR 2018.GADA 01.JANVĀRI-30.SEPTEMBRI**

**Naudas plūsmas pārskats**

	30.09. 2018. EUR	30.09. 2017. EUR
<b><u>Saimnieciskās darbības naudas plūsma</u></b>		
Saimnieciskās darbības ieņēmumi	213 062	216 986
Saimnieciskās darbības izdevumi	187 142	179 581
<b>Saimnieciskās darbības neto naudas plūsma</b>	<b>25 920</b>	<b>37 405</b>
<b><u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u></b>		
Pamatīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(22 083)	(2 703)
<b>ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(22 083)</b>	<b>(2 703)</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>3 837</b>	<b>34 702</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā</b>	<b>77 201</b>	<b>43 315</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās</b>	<b>81038</b>	<b>78 017</b>

\_\_\_\_\_  
Laimonis Strujevičs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī



## Pārskata pielikums

### 1. Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Neauditētais starpperiodu finanšu pārskats ir sagatavots par 9 mēnešu periodu, kas beidzās 2018.gada 30.septembrī.

Gada pārskats atspoguļo Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” finanšu stāvokli uz 2018.gada 30.septembri. Pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un citiem grāmatvedību reglamentējošiem Latvijas Republikas tiesību aktiem.

Sabiedrības funkcionālā un pārskata valūta ir *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtā tiek pārrēķināti *euro* pēc darījuma dienas sākumā spēkā esošā Eiropas Centrālās bankas publicētā atsauces kursa.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc netiešās metodes.

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats sastādīts pēc horizontālās shēmas.

### 2. Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem

Pārskats sagatavots ievērojot darbības turpināšanās principu. Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā.

Peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Nav norādīti maznozīmīgi posteņi, kuri būtiski nemaina pārskatu, bet padara to detalizētu.

\_\_\_\_\_  
Laimonis Strujevičs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS  
PAR 2018.GADA 01.JANVĀRI-30.SEPTEMBRI**

**Pārskata pielikums**

**Paziņojums par valdes atbildību**

Pamatojoties uz Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” valdes rīcībā esošo informāciju, Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” neauditētais starpperiodu finanšu pārskats par 2018.gada 9 mēnešiem ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un starpperioda vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Sabiedrības nerevidētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2018.gada 9 mēnešiem izskatīts un akceptēts Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijā (30.11.2018., protokols Nr. 67).

\_\_\_\_\_  
Laimonis Strujevičs  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī