



PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”

**Neauditēts saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par
2019.gada 1.janvāri – 30.jūniju**

(pārskatā iekļauti operatīvie dati)

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

SATURS

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pārskata pielikums	10
Paziņojums par valdes atbildību	11

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Pašvaldības SIA Ventspils tirgus
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203001777 Ventspilī, 1994. gada 8. jūnijā, pārreģistrācija Komercreģistrā – 2004. gada 1. novembrī
Darbības nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikatoru	NACE 2.red.682 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana vai pārvaldīšana
Adrese	Pils iela 14, Ventspils, LV 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (100%) Jūras iela 36, Ventspils, LV 3601 Latvija
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Laimonis Strujevičs – valdes priekšsēdētājs
Pārskata gads	2019. gada 1. janvāris - 30.jūnijs
Revidenta vārds un adrese	SIA Potapoviča un Andersone Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 99 Ūdens iela 12-45 Rīga LV-1007 Latvija Atbildīgā zvērinātā revidente: Krišīne Potapoviča sertifikāts Nr. 99

Vadības ziņojums

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” ir 100% Ventspils pilsētas domes dibināta kapitālsabiedrība un nodarbojas ar tirdzniecības organizēšanu – tirdzniecības vietu un tirdzniecības telpu īri, kā arī ar tiešajiem tirdzniecības pakalpojumiem - produkcijas uzglabāšanu, inventāra nomu, u.c. Kapitālsabiedrība savu darbību veic **Vecpilsētas tirgū** - Tirgus ielā 8, Tirgus ielā 10, Pils ielā 14, Tirgus laukumā 2 un **Pārventas tirgū** - Talsu ielā 10.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” pamatkapitāls ir noteikts **EUR 594 290**, sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 594 290 daļās, vienas daļas nominālvērtība ir 1 (viens) euro, darbinieku skaits ir **6,72** štata vienības.

Kapitālsabiedrības naudas līdzekļi tiek glabāti AS “Swedbank” Ventspils filiālē un AS “Luminor Bank”.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” 2019.gada 1.pusgadu ir noslēgusi ar peļņu **EUR 3 436**, kas ir par 165 % pozitīvāks rezultāts no plānotajiem 1.pusgada zaudējumiem **EUR 5 318**. 2019.gada 1.pusgada peļņa **EUR 3 436** attiecībā pret 2018.gada 1.pusgada zaudējumiem **EUR 8 158** ir zaudējumu samazinājums par **EUR 11 594**, t.i., par 142%.

2019.gada 1.pusgadā pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” **ieņēmumi** bija **EUR 101 301**, kas, salīdzinot ar 2019.gada 1.pusgada plānu **EUR 108 555**, ir **93%** - bet, salīdzinot ar 2018.gada 1.pusgada faktu **EUR 105 705**, gada 1.pusgadā ir **96%**. 2019.gada 1.pusgadā ieņēmumu samazinājums pret 2018.gada 1.pusgadu galvenokārt saistīts ar to, ka kapitālsabiedrības vadība, izvērtējot 2018.gada zaudējumus, pieņēma lēmumu turpmāk neveikt alus un kvasa sezonālo mazumtirdzniecību (maijs – septembris).

Lielākā 2019.gada 1.pusgada ieņēmumu neizpilde pret plānu ir:

- ✓ tirdzniecības nojumēs Tirdgus ielā 10 par **13%**, kas saistīta ar zemeņu un ziedu tirgotāju skaita samazināšanos;
- ✓ no telpu nomas Tirdgus ielā 8 par **10%**, jo, līdz ar neparedzētajiem telpu kapitālā remonta darbiem, nomas līgumi ar nomniekiem tika noslēgti vēlāk kā plānots - ar 1.martu un ar 1.aprīli;

2019.gada 1.pusgada ieņēmumi Vecpilsētas tirgus laukumos Tirdgus ielā 10 un Tirdgus laukumā 2 pārsniedz **8%**, ko ietekmēja cenas paaugstinājums tirdzniecības vietās no automašīnām un stādu tirgotāju pastāvīga tirdzniecība.

2019.gada 1.pusgada **izdevumi** ar uzkrājumiem ir **EUR 97 865**. Salīdzinot ar 2019.gada 1.pusgada plānu **EUR 113 873**, kopējo izdevumu samazinājums ir **EUR 16 008**, kas ir 86%, bet, salīdzinot ar 2018.gada 1.pusgadu **EUR 113 863** izdevumiem, kopējie izdevumi ir mazāki par **EUR 15 998**, t.i., 86%.

Elektroenerģijas izdevumi atbilst 2019.gada 1.pusgada plānotajam, bet, salīdzinot ar 2018.gada 1.pusgadu, ir par **7%** lielāki – kas saistīts elektroenerģijas cenas sadārdzināšanos.

Vairākās izdevumu pozīcijas ir **ietaupījums** salīdzinot ar 2019.gada 1.pusgada plānu – izdevumi darbinieku atalgojumam par 14%, jo darbinieku slimības prombūtnē un atvaļinājuma laikā tos aizvietoja citi darbinieki, kuriem tika veikta samaksa par papildu darbu, kas 1.pusgadā palielināja šo izmaksu posteni par 10% (EUR 68) pret plānu; savukārt, šā gada 1.pusgadā samazinājums ārštata darbinieku atalgojuma samazinājums pret plānoto ir 47%, jo netika nodarbināta mazumtirdzniecības pārdevēja un kasieris-tirdzniecības organizatoru atvaļinājuma laikā aizvietoja otrs kasieris tirdzniecības organizators un galvenā grāmatvede-ekonomiste, nevis ārštata darbinieki; atbilstoši atalgojuma izmaksu samazinājumam arī valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas mazākas par 11%, kā arī ir nobīdes atalgojuma mainīgajā daļā starp ceturkšņiem; iekārtu, inventāra un aparatūras remonts, tehniskās apkalpošanas izdevumi samazināti par 29% (EUR 201); ēku un telpu uzturēšanas izdevumi par 10% (EUR 413); pārējie klasifikācijā neuzskaitītie pakalpojumu veidi par 20% (EUR 659); maksa par siltumenerģiju par 28% (EUR 543); par ūdeni un kanalizāciju par 28% (EUR 284), par autotransporta dīzeļdegvielas iegādi par 43% (EUR 186). Izdevumu pārtēriņš ir pārējo iekārtu un inventāra remonta un uzturēšanas materiālu iegādei par 24% (EUR 69), jo neparedzēti bija nepieciešamība iegādāties regulējošos vārstus Pārtikas preču paviljona aukstuma vitrīnām.

2019.gada 1.pusgadā kapitālsabiedrība iegādājās karšu lasītāju viedtālrunim Ingenico Tetra mPos par **EUR 126** un planšetdatoru Lenovo Tab4 par **EUR 156**, 17 (septiņpadsmit) tirdzniecības koka galdus par **EUR 1 543** plānoto 10 galdus vietā, āra solus apmeklētājiem (3gab) par **EUR 521**, hibrīda kases aparāta CHD 5850H jauna programmatūras iegāde, kas atbilst un ir pielāgota MK noteikumiem Nr.95 par **EUR 190**. 1.pusgadā tika pabeigts ēkas Tirdgus ielā 8 nomas un noliktavu telpu kapitālais remonts par **EUR 29 845**. Šā gada aprīlī tika nodots ekspluatācijā pazemes tipa konteineris Bauer GTT par EUR 5 098 un lietus ūdeņu novadīšanas sistēma Tirdgus ielā 8 par **EUR 10 863**.

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” aktivitātes un pasākumi pastāvīgi tika reklamēti laikrakstā „Ventas Balss” un Kurzemes televīzijā. Lai informētu par tirgus aktualitātēm, piesaistītu vairāk tirgotājus un pircējus, kapitālsabiedrība izmantoja portālus www.ventspils.lv, www.ventasbalss.lv, www.gadatirgi.lv, www.stadutirgi.lv, www.fairearcher.com, www.visitventspils.com un sociālajos tīklos: <https://www.facebook.com>.

2019.gada 1.pusgadā regulāri tika rīkoti tematiskie tirgi un gadatirgi – plašāk tirgotājus un tirgus apmeklētājus piesaistošie pasākumi bija Lieldienu svētku, Līgo svētku un Puķu tirgi. 2019.gada 2.ceturksnī Vecpilsētas tirgus laukumā tradicionāli varēja iegādāties augļu koku, ogulāju, košumkrūmu, dārzeņu un puķu stādus. Atsevišķā īpaši iezīmētā vietā ar reklāmas uzrakstiem tika ierādītas tirdzniecības vietas vietējiem pašaudzēto zemeņu tirgotājiem.

Pēdējo gadu laikā tirgū ir mainījies pirktu preču sortiments: tirgus apmeklētāji pārsvarā vairāk iegādājas pārtikas produktus - dārzeņus, maizi, piena produktus, gaļas izstrādājumus un kūpinājumus; samazinājies rūpniecības preču tirgotāju, amatnieku skaits. Pieaudzis kūpinājumu un gaļas izstrādājumu, kā arī piena produktu tirgotāju skaits, kuri tirgū ierodas tikai piektdienas un sestdienās. Savu produkciju piedāvā tirgotāji ne tikai no Ventspils un Ventspils novada, bet arī no Kuldīgas, Talsu, Mērsraga, Alsungas, Liepājas, Jelgavas, Ogres novadiem un Lietuvas. Tādējādi, tirgus apmeklētājiem ir nodrošināta iespēja tikai tirgū iegādāties preces, kuras nav iespējams nopirkt lielveikalos.

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	30.06.2019. EUR	30.06.2018. EUR
Neto apgrozījums	95 871	100 080
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(78 904)	(89 823)
Bruto peļņa	16 967	10 257
Administrācijas izmaksas	(18 961)	(24 040)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5 430	5 625
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-	-
Zaudējumi pirms nodokļiem	3 436	(8 158)
Pārējie nodokļi	-	-
Pārskata gada zaudējumi	3 436	(8 158)

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Bilance

	30.06.2019. EUR	30.06.2018. EUR
<u>Aktīvs</u>		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Nemateriālie ieguldījumi		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas	362	502
Nemateriālie ieguldījumi kopā:	362	502
Pamatlīdzekļi:		
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	84 261	86 518
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	9 715	6 070
Pamatlīdzekļi kopā:	93 976	92 588
Ieguldījuma īpašumi:	815 179	793 098
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	909 517	886 188
Aprogzāmie līdzekļi		
Krājumi:		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	48	617
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	-	813
Krājumi kopā:	48	1 430
Debitori:		
Pircēju un pasūtītāju parādi	5 710	4 622
Citi debitori	-	1
Nākamo periodu izmaksas	967	1 027
Debitori:	6 677	5 650
Nauda:	49 310	69 404
Aprogzāmie līdzekļi kopā:	56 035	76 484
<u>Aktīvu kopsumma</u>	965 552	962 672
<u>Pasīvs</u>		
Pašu kapitāls:		
Pamatkapitāls	594 290	594 290
Rezerves:		
a) Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves	183 122	190 397
Nesadalītā peļņa		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	160 101	160 100
b) pārskata gada zaudējumi	3 436	(8 158)
Pašu kapitāls kopā:	940 949	936 629
Kreditore:		
Īstermiņa kreditori:		
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	4 404	875
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	6 756	7 321
Pārējie kreditori	2 705	3 483
Uzkrātās saistības	10 738	14 364
Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:	24 603	26 043
<u>Pasīvu kopsumma</u>	965 552	962 672

Laimonis strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Pamatkapitāls	Statūtos paredzētās rezerves	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa EUR	Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
2018. gada 30. jūnijā	594 290	190 397	160 100	(8 158)	936 629
2019. gada 30. jūnijā	594 290	183 122	160 101	3 436	940 949

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Naudas plūsmas pārskats

	30.06. 2019. EUR	30.06. 2018. EUR
<u>Saimnieciskās darbības naudas plūsma</u>		
Saimnieciskās darbības ieņēmumi	117 956	125 843
Saimnieciskās darbības izdevumi	103 158	116 403
Saimnieciskās darbības neto naudas plūsma	14 798	9 440
<u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(42 532)	(17 237)
ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(42 532)	(17 237)
Pārskata gada neto naudas plūsma	(27 734)	(7 797)
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā	77 044	77 201
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās	49 310	69 404

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Pārskata pielikums

1. Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Neauditētais starpperiodu finanšu pārskats ir sagatavots par 6 mēnešu periodu, kas beidzās 2019.gada 30.jūnijā.

Gada pārskats atspoguļo Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” finanšu stāvokli uz 2019.gada 30.jūniju. Pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un citiem grāmatvedību reglamentējošiem Latvijas Republikas tiesību aktiem.

Sabiedrības funkcionālā un pārskata valūta ir *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtā tiek pārrēķināti *euro* pēc darījuma dienas sākumā spēkā esošā Eiropas Centrālās bankas publicētā atsaucē kursa.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešās metodes.

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats sastādīts pēc horizontālās shēmas.

2. Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem

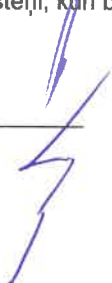
Pārskats sagatavots ievērojot darbības turpināšanās principu. Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā.

Peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Nav norādīti maznozīmīgi posteņi, kuri būtiski nemaina pārskatu, bet padara to detalizētu.

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī



**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU**

Paziņojums par valdes atbildību

Pamatojoties uz Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” valdes rīcībā esošo informāciju, Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” neauditētais starpperiodu finanšu pārskats par 2019.gada 1.pusgadu ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un starpperioda vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Sabiedrības nerevidētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2019.gada 1.pusgadu izskatīts un akceptēts Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijā (21.08.2019., protokols Nr. 55).

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī