



PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”

**Neauditēts saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par
2019.gada 1.janvāri – 31.martu**

(pārskatā iekļauti operatīvie dati)

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

SATURS

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Bilance	6
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	7
Naudas plūsmas pārskats	8
Pārskata pielikums	9
Paziņojums par valdes atbildību	10

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Pašvaldības SIA Ventspils tirgus
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203001777 Ventspilī, 1994. gada 8. jūnijā, pārreģistrācija Komercreģistrā – 2004. gada 1. novembrī
Darbības nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikatoru	NACE 2.red.682 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana vai pārvaldīšana
Adrese	Pils iela 14, Ventspils, LV 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (100%) Jūras iela 36, Ventspils, LV 3601 Latvija
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Laimonis Strujevičs – valdes priekšsēdētājs
Pārskata periods	2019. gada 1. janvāris - 31.marts

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

Vadības ziņojums

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” ir 100% Ventspils pilsētas domes dibināta kapitālsabiedrība un nodarbojas ar tirdzniecības organizēšanu – tirdzniecības vietu īri, tirdzniecības inventāra nomu, telpu nomu, kā arī ar tiešiem tirdzniecības pakalpojumiem, kā produkcijas uzglabāšana u.c. Kapitālsabiedrības darbība notiek Ventspils Vecpilsētas tirgū Tirgus ielā 8, Tirgus ielā 10, Pils ielā 14, Tirgus laukumā 2 un Pārventas tirgū Talsu ielā 10.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” pamatkapitāls ir noteikts EUR 594 290, sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 594 290 daļās, vienas daļas nominālvērtība ir 1 (viens) euro.

Kapitālsabiedrības naudas līdzekļi tiek glabāti AS “Swedbank” un AS „Luminor Bank”.
2019.gada 1.ceturksnī pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” kopējie ieņēmumi bija **EUR 40 994** un 1919.gada 1.ceturkšņa plāns ir izpildīts **100%** apmērā, bet, salīdzinot ar 2018.gada 1.ceturkšņa faktu, ieņēmumu izpilde ir par **1%** vairāk.

Atsevišķās ieņēmumu pozīcijās ir ieņēmumu pārsniegums: Pārtikas preču paviljonā ieņēmumi pārsniedz plānu par 2% (EUR 312), jo ar marta mēnesi tika piesaistīts jauns tirgotājs SIA “Kaltenes Zivis” (tirgo zivju preservus un konservus); Zivju paviljonā par 15% (EUR 273) atbilstoši iznomātajai platībai; Tirgus laukumos par 5% (EUR 292) vairāk, kas saistīts ar to, ka sestdienās organizētajos tematiskajos tirgos ieradās vairāk tirgotāju, Maksas tualetē par 23% (EUR 300) sakarā ar apmeklētāju skaita pieaugumu. Savukārt tirdzniecības nojumēs ieņēmumi ir par 4% (EUR 193) mazāk salīdzinot ar plānoto, jo ziemas sezonā rūpniecības preču tirdzniecības nojumē viens no pastāvīgajiem tirgotājiem netirgojās; ieņēmumi no inventāra nomas ir par 56% (EUR 101) mazāk, jo daudzi tirgotāji atbrauc tirgoties ar savām teltīm un saviem saliekamajiem galdiem; no telpu nomas par 20% (EUR 743) mazāk, jo līdz ar neparedzētiem remonta darbiem telpās ēkā Tirgus ielā 8 nomas līgumi ar nomniekiem tika noslēgti vēlāk kā plānots (ar 1.martu un ar 1.aprīli).

Kopējie izdevumi 2019.gada 1.ceturksnī ir **EUR 48 743**, t.i., **94%** pret plānu, bet, salīdzinot ar 2018.gada 1.ceturksni izdevumi ir **88%** apmērā. Vairākās izdevumu pozīcijas ir ietaupījums: darbinieku atalgojums par 8% (EUR 1 227), jo 4 (četri) darbinieki slimoja un izmantoja darba nespējas lapas, kas samazināja atalgojuma pastāvīgās daļas izmaksas, bet slimības prombūtnē esošos darbiniekus aizvietoja citi darbinieki, kuriem tika veiktas izmaksas par papildu darbu, kas palielināja šo izmaksu posteni par 54% (EUR 185) pret plānu; gada 1.ceturksnī netika piesaistīti ārštata darbinieki (plānotās izmaksas EUR 400); atbilstoši atalgojuma izmaksu samazinājumam arī valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas mazākas par 10% pret plānu; iekārtu, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana par 32% (EUR 89); izdevumi par ēku un telpu uzturēšanai par 17% (EUR 301), jo nebija nepieciešamības plānotajā apjomā izmantot pakalpojumus teritorijas attīrīšanai no sniega; maksa par siltumenerģiju par 20% (EUR 322) atbilstoši mazākam patēriņam; maksa par ūdeni par 33% (EUR 163), maksa par degvielu par 30% (EUR 64) apmērā no plāna. Atsevišķās izdevumu pozīcijās ir pārtēriņš: izdevumi darbinieku veselības apdrošināšanai par 23% (EUR 82), kas ir atbilstoši centralizētā iepirkuma rezultātiem; maksa par elektroenerģiju par 2% (EUR 177), kas saistīts ar lielāku kopējās elektroenerģijas cenu (ar pārvalu un sadali) par 0.1% pret plānoto; pārējo iekārtu un inventāra uzturēšanas materiāli par 60% (EUR 78), saistīts ar nobūdi starp ceturkšņiem. 1.ceturksnī plānotie ēku, būvju un telpu remontu EUR 500 apmērā tiks veikti nākamajos ceturkšņos.

2019.gada 1.ceturksni pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” noslēdza ar zaudējumiem **EUR 7 749**, salīdzinot ar iepriekšējā gada 1.ceturksni, zaudējumi samazinājušies par **49%**.

2019.gada 1.ceturksnī kapitālsabiedrība iegādājās karšu lasītāju viedtālrunim Ingenico Tetra mPos par EUR 126 un planšetdatoru Lenovo Tab4 par EUR 156 atbilstoši plānam. 1.ceturksnī tika plānots veikt ēkas Tirgus ielā 8 nomas telpu kapitālo remontu, darbi uzsākti janvārī, bet sakarā ar telpu sildīšanu, vēdināšanu mitruma novēršanai un jauno durvju izgatavošanas aizkavēšanos, remonta darbi pabeigti aprīlī. 1.ceturksnī tika plānots pabeigt 2018.gadā uzsāktā pazemes tipa konteineru uzstādīšanu, sakarā ar būvniecības darbu uzsākšanas aizkavēšanos objekts ekspluatācijā nodots aprīlī. 1.ceturksnī tika plānotas kustamo īpašumu iegādes (metāla plaukti un grīdas mazgāšanas mašīna), minēto pamatlīdzekļu iegāde pārceļta uz 2.ceturksni.

Ir mainījies tirgū pirktu preču sortiments: tirgus apmeklētāji pārsvarā vairāk iegādājas pārtikas produktus - dārzeņus, maizi, piena produktus, gaļas izstrādājumus un kūpinājumus; samazinājies rūpniecības preču tirgotāju, amatnieku skaits. Pieaudzis kūpinājumu un gaļas izstrādājumu, kā arī piena produktu tirgotāju skaits, kuri tirgū ierodas tikai piektdienas un sestdienās. Savu produkciju piedāvā tirgotāji ne tikai no Ventspils novada, bet arī no Kuldīgas, Talsiem, Ogres, Lietuvas.

Lai nodrošinātu tirgus apmeklētājus ar kvalitatīvām, sala nebojātām precēm, ziemas mēnešos dārzeņu tirgotājiem tika ierādītas tirdzniecības vietas Pārtikas preču paviljonā, atbrīvojot šīm vajadzībām Paviljona vienu nodaļu.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” aktivitātes un pasākumi tika reklamēti laikrakstā „Ventas Balss” un Kurzemes televīzijā. Lai informētu par tirgus aktualitātēm, piesaistītu vairāk tirgotājus un pircējus, kapitālsabiedrība izmantoja portālus www.ventspils.lv, www.ventasbalss.lv, www.gadatirgi.lv, www.stadutirgi.lv, www.fairearcher.com, www.visitventspils.com un sociālajos tīklos: <https://www.facebook.com>.

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

Paziņojums par valdes atbildību

Pamatojoties uz Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” valdes rīcībā esošo informāciju, Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” neauditētais starpperiodu finanšu pārskats par 2019.gada 1.ceturksni ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un starpperioda vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Sabiedrības nerevidētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2019.gada 1.ceturksni izskatīts un akceptēts Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijā (24.05.2018., protokols Nr. 38).

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	31.03.2019. EUR	31.03.2018. EUR
Neto apgrozījums	38 622	38 294
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(40 136)	(43 251)
Bruto peļņa	(1 514)	(4 957)
Administrācijas izmaksas	(8 607)	(12 365)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2 372	2 229
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-	-
Zaudējumi pirms nodokļiem	(7 749)	(15 093)
Pārējie nodokļi	-	-
Pārskata gada zaudējumi	(7 749)	(15 093)

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

Balance

	31.03.2019. EUR	31.03.2018. EUR
<u>Aktīvs</u>		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Nemateriālie ieguldījumi		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas	397	537
Nemateriālie ieguldījumi kopā:	397	537
Pamatlīdzekļi:		
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	79 882	88 695
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	36 314	6 686
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	4 863	
Pamatlīdzekļi kopā:	121 059	95 381
Ieguldījuma īpašumi:	781 334	786 940
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	902 790	882 858
Apgrozāmie līdzekļi		
Krājumi:		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	48	141
Krājumi kopā:	48	141
Debitori:		
Pircēju un pasūtītāju parādi	2 855	4 465
Citi debitori	61	-
Nākamo periodu izmaksas	1 205	1 099
Debitori:	4 121	5 564
Nauda:	45 906	65 413
Apgrozāmie līdzekļi kopā:	50 075	71 118
<u>Aktīvu kopsumma</u>	952 865	953 976
<u>Pasīvs</u>		
Pašu kapitāls:		
Pamatkapitāls	594 290	594 290
Rezerves:		
a) Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves	183 122	190 397
Nesadalītā peļņa		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	160 101	160 100
b) pārskata gada zaudējumi	(7 749)	(15 093)
Pašu kapitāls kopā:	929 764	929 694
Kreditori:		
Ilgtermiņa kreditori:		
Īstermiņa kreditori:		
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	2 845	1 773
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	4 323	6 215
Pārējie kreditori	3 251	4 730
Uzkrātās saistības	12 682	11 564
Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:	23 101	24 282
<u>Pasīvu kopsumma</u>	952 865	953 976

Laimonis strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Pamatkapitāls	Statūtos paredzētās rezerves	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa EUR	Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
2018. gada 31. martā	594 290	190 397	160 100	(15 093)	929 694
2019. gada 31. martā	594 290	183 122	160 101	(7 749)	929 764

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2019.GADA 01.JANVĀRI-31.MARTU

Naudas plūsmas pārskats

	31.03. 2019. EUR	31.03. 2018. EUR
<u>Saimnieciskās darbības naudas plūsma</u>		
Saimnieciskās darbības ieņēmumi	48 038	47 388
Saimnieciskās darbības izdevumi	51 003	55 583
Saimnieciskās darbības neto naudas plūsma	(2 965)	(8 195)
<u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(28 173)	(3 593)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(28 173)	(3 593)
Pārskata gada neto naudas plūsma	(31 138)	(11 788)
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā	77 044	77 201
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās	45 906	65 413

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

Pārskata pielikums

1. Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Neauditētais starpperiodu finanšu pārskats ir sagatavots par 3 mēnešu periodu, kas beidzās 2019.gada 31.martā.

Gada pārskats atspoguļo Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” finanšu stāvokli uz 2019.gada 31.martu. Pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un citiem grāmatvedību reglamentējošiem Latvijas Republikas tiesību aktiem.

Sabiedrības funkcionālā un pārskata valūta ir *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtā tiek pārrēķināti *euro* pēc darījuma dienas sākumā spēkā esošā Eiropas Centrālās bankas publicētā atsauces kursa.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc netiešās metodes.

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats sastādīts pēc horizontālās shēmas.

2. Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem

Pārskats sagatavots ievērojot darbības turpināšanās principu. Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā.

Peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Nav norādīti maznozīmīgi posteņi, kuri būtiski nemaina pārskatu, bet padara to detalizētu.

Laimonis Strujevičs
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī