



PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”

**Neauditēts saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par
2022.gada 1.janvāri – 30.jūniju**

(pārskatā iekļauti operatīvie dati)

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2022.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

SATURS

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par valdes atbildību	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pārskata pielikums	10

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2022.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Pašvaldības SIA Ventspils tirgus
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203001777 Ventspilī, 1994. gada 8. jūnijā, pārreģistrācija Komercreģistrā – 2004. gada 1. novembrī
Darbības nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikatoru	NACE 2.red.682 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana vai pārvaldīšana
Adrese	Pils iela 14, Ventspils, LV 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (100%) Jūras iela 36, Ventspils, LV 3601 Latvija
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Juris Jope – valdes priekšsēdētājs
Pārskata periods	2022. gada 1. janvāris - 30.jūnijs

Vadības ziņojums

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” ir 100% Ventspils pilsētas domes dibināta kapitālsabiedrība un nodarbojas ar tirdzniecības organizēšanu – tirdzniecības vietu un tirdzniecības telpu īri, kā arī ar tiešajiem tirdzniecības pakalpojumiem - produkcijas uzglabāšanu, inventāra nomu, u.c. Kapitālsabiedrība savu darbību veic Vecpilsētas tirgū - Tirgus ielā 8, Tirgus ielā 10, Pils ielā 14, Tirgus laukumā 2 un Pārventas tirgū - Talsu ielā 10.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” pamatkapitāls ir noteikts EUR 594 290, sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 594 290 daļās, vienas daļas nominālvērtība ir 1 (viens) eiro, darbinieku skaits ir 6,6 štata vienības.

Kapitālsabiedrības naudas līdzekļi tiek glabāti AS “Swedbank”.

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” 2022. gada 1. pusgadu ir noslēgusi ar zaudējumiem EUR 6 934, kas ir par EUR 2 670 lielāki nekā plānots 1. pusgadā, bet salīdzinot ar 2021. gada 1. pusgadu zaudējumi ir par EUR 4 201 mazāk.

2022.gada 1.pusgadā pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” ieņēmumi ir EUR 88 354, kas salīdzinot ar 2022. gada 1. pusgada plānu ir 89% - bet, salīdzinot ar 2021. gada 1. pusgadu ir par 2% lielāki.

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” 2. ceturksnī veica pakāpenisku tirgotāju nomas maksu atlaižu atcelšanu un ar publisko pasākumu un reklāmas palīdzību palielināja tirgus apmeklētāju skaitu.

Lielākā 2022. gada 1. pusgada ieņēmumu neizpilde pret plānu ir:

- Zivju paviljona ieņēmumu izpilde pret plānu ir par EUR 810 mazāka, kas saistīta ar uzņēmuma Bella AK tirdzniecības vietas platības samazināšanu;
- Pārtikas preču paviljona ieņēmumi pret plānu ir par EUR 662 mazāki, kas saistīts ar tirgotāja Carnis SIA tirdzniecības pārtraukšanu;
- Sadaļā Tirgus Laukums 2 ieņēmumi pret plānu ir par EUR 1 361 mazāki, kas saistīts ar mazāku tirgotāju aktivitāti;
- tirdzniecība Tirgus iela 10 nojumēs pret 2021. gada 1. pusgadu samazinājusies par EUR 716, bet palielinājusies Pils ielas 14 nojumēs par EUR 679.

Lielāki ieņēmumi nekā plānots 2022. gada 1. pusgadā ir:

- Telpu nomai par EUR 183, kas saistīts ar jaunu tirgotāju piesaisti;
- Citi ieņēmumi palielinājušies par EUR 344, kas saistīts ar bijēju tirdzniecību uz vasaras sezonas atklāšanas balli.

2022. gada 1. pusgada izdevumi ar uzkrājumiem ir EUR 95 288. Attiecībā pret 2022. gada 1. pusgada plānu kopējie izdevumi sastāda 91%, bet salīdzinot ar 2021.gada 1.pusgadu kopējie izdevumi ir samazinājušies par 2%.

Būtiskākā 2022. gada 1. pusgada izdevumu pārpilde pret plānu ir:

atalgojums ārštata darbiniekiem, kas ir par EUR 1603 lielāks nekā plānots, kas saistīts ar autorlīgumu slēgšanu ar māksliniekiem, kas uzstājās pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” organizētajos gadatirgos un pasākumos un EUR 921 lielāks nekā plānots, kas saistīts ar neplānotu ārštata sētnieku nodarbināšanu; Sadaļa pārējie klasifikācijā neuzkaitītie pakalpojumu veidi ir par EUR 221 lielāks, kas saistīts ar jaunizveidotās tradīcijas Vasaras sezonas atklāšanas balles skatuves būvniecību.

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” 2. ceturksnī turpina aktīvi meklēt trūkstošo sortimentu tirgotājus - kas ir zivis un maize. Ir uzsāktas sarunas ar vairākiem uzņēmumiem par stacionāro un izbraukumu tirdzniecību. Ventspils tirgū ir atgriezušās SIA Kaltenes zivis, bet lai zivju tirdzniecību nodrošinātu katru dienu ir nepieciešami jauni tirgotāji.

Jaunākas tendences rāda, ka aizvien vairāk tirgotāju izvēlas būt mobīli un nodarboties ar izbraukuma tirdzniecību nevis izmantot stacionāru vietu tirgū.

Juris Jope
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2022.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Paziņojums par valdes atbildību

Pamatojoties uz Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” valdes rīcībā esošo informāciju, Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” neauditētais starpperiodu finanšu pārskats par 2022. gada 1. pusgadu ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un starpperioda vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Sabiedrības nerevidētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2022.gada 1.pusgadu izskatīts un akceptēts Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijā (02.09.2022., protokols Nr. 50).

Juris Jope
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2022.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	30.06.2022. EUR	30.06.2021. EUR
Neto apgrozījums	82 879	81 572
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(71 446)	(75 680)
Bruto peļņa	11 433	(5 892)
Administrācijas izmaksas	(23 842)	(21 830)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5 475	4 803
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-	-
Zaudējumi pirms nodokļiem	(6 934)	(11 135)
Pārējie nodokļi	-	-
Pārskata gada zaudējumi	(6 934)	(11 135)

Juris Jope
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2022.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Bilance

	30.06.2022.	30.06.2021.
	EUR	EUR
<u>Aktīvs</u>		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Nemateriālie ieguldījumi		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas	0	82
Nemateriālie ieguldījumi kopā:	0	82
Pamatlīdzekļi:		
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	66 151	70 365
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	12 611	12 211
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	-	-
Pamatlīdzekļi kopā:	81 338	85 896
Ieguldījuma īpašumi:	768 195	773 451
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	849 533	859 429
Approzāmie līdzekļi		
Krājumi:		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	273	328
Krājumi kopā:	273	328
Debitori:		
Pircēju un pasūtītāju parādi	5 391	2 390
Citi debitori	-	10
Nākamo periodu izmaksas	669	973
Debitori:	6 060	3 373
Nauda:	74 493	80 885
Approzāmie līdzekļi kopā:	80 826	84 586
<u>Aktīvu kopsumma</u>	<u>930 359</u>	<u>944 015</u>
<u>Pasīvs</u>		
Pašu kapitāls:		
Pamatkapitāls	594 290	594 290
Rezerves:		
a) Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves	183 020	183 020
Nesadalītā peļņa		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	142 376	160 983
b) pārskata gada zaudējumi	(6 934)	(11 135)
Pašu kapitāls kopā:	912 752	927 158
Kreditori:		
Ilgtermiņa kreditori:		
Īstermiņa kreditori:		
No pircējiem saņemtie avansi	60	60
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	1 148	284
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	4 869	7 034
Pārējie kreditori	3 899	3 469
Uzkrātās saistības	7 631	6 010
Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:	17 607	16 857
<u>Pasīvu kopsumma</u>	<u>930 359</u>	<u>944 015</u>

 Juris Jope
 Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2022.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Pamatkapitāls	Statūtos paredzētās rezerves	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa EUR	Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
2021. gada 30. jūnijā	594 290	183 020	160 101	(11 135)	926 276
2022. gada 30. jūnijā	594 290	183 020	142 376	(6 934)	912 752

Juris Jope
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”
NEAUDITĒTAIS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2022.GADA 01.JANVĀRI-30.JŪNIJU

Naudas plūsmas pārskats

	30.06. 2022. EUR	30.06. 2021. EUR
<u>Saimnieciskās darbības naudas plūsma</u>		
Saimnieciskās darbības ieņēmumi	104 918	103 600
Saimnieciskās darbības izdevumi	<u>94 413</u>	<u>103 036</u>
Saimnieciskās darbības neto naudas plūsma	10 505	
<u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	<u>(5 546)</u>	<u>(5 112)</u>
ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(5 546)	(5 112)
Pārskata gada neto naudas plūsma	(4 959)	(4 548)
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā	69 534	85 433
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās	<u>74 493</u>	<u>80 885</u>

Juris Jope
Valdes priekšsēdētājs

Ventspīlī

Pārskata pielikums

1. Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Neauditētais starpperiodu finanšu pārskats ir sagatavots par 6 mēnešu periodu, kas beidzās 2022. gada 30. jūnijā.

Neauditētais starpperiodu finanšu pārskats atspoguļo pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” finanšu stāvokli uz 2022. gada 30. jūniju. Pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un citiem grāmatvedību reglamentējošiem Latvijas Republikas tiesību aktiem.

Sabiedrības funkcionālā un pārskata valūta ir *eiro*. Visi darījumi ārvalstu valūtā tiek pārrēķināti *eiro* pēc darījuma dienas sākumā spēkā esošā Eiropas Centrālās bankas publicētā atsauces kursa.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešās metodes.

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats sastādīts pēc horizontālās shēmas.

2. Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem

Pārskats sagatavots ievērojot darbības turpināšanās principu. Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā.

Peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistīties ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Nav norādīti maznozīmīgi posteņi, kuri būtiski nemaina pārskatu, bet padara to detalizētu.

Juris Jope
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī