



**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”**

**2015. GADA PĀRSKATS**

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS

SATURS

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| Informācija par Sabiedrību     | 3      |
| Vadības ziņojums               | 4      |
| Peļņas vai zaudējumu aprēķins  | 5      |
| Bilance                        | 6      |
| Pašu kapitāla izmaiņu pārskats | 7      |
| Naudas plūsmas pārskats        | 7      |
| Pielikums                      | 8 - 13 |
| Revidentu ziņojums             | 14     |

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS

Informācija par Sabiedrību

|  |  |
|--|--|
| Sabiedrības nosaukums                              | Pašvaldības SIA Ventspils tirgus   |
| Sabiedrības juridiskais statuss                    | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību   |
| Reģistrācijas numurs, vieta un datums              | 41203001777<br>Ventspilī, 1994. gada 8. jūnijā,<br>pārreģistrācija Komercreģistrā –<br>2004. gada 1. novembrī  |
| Darbības nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikatoru | NACE 2.red.682 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma<br>izīrēšana vai pārvaldīšana   |
| Adrese   | Pils iela 14,<br>Ventspils, LV 3601<br>Latvija   |
| Dalībnieku pilni vārdi un adreses                  | Ventspils pilsētas dome (100%)<br>Jūras iela 36,<br>Ventspils, LV 3601<br>Latvija  |
| Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati     | Raitis Šauriņš – valdes priekšsēdētājs   |
| Pārskata gads                                      | 2015. gada 1. janvāris - 31. decembris   |
| Revidenta vārds un adrese                          | SIA Potapoviča un Andersone<br>Zvērinātu revidentu komercsabiedrības<br>licence Nr. 99<br>Ūdens iela 12-45<br>Rīga LV-1007<br>Latvija<br><br>Atbildīgā zvērinātā revidente:<br>Kristīne Potapoviča<br>sertifikāts Nr. 99 |

## Vadības ziņojums

### Darbības veids

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” pamatdarbības veids ir tirdzniecības organizēšana - tirdzniecības vietu īre, tirdzniecības telpu un inventāra noma, kā arī tiešie tirdzniecības pakalpojumi: svēršana, produkcijas uzglabāšana un citi tamlīdzīgi pakalpojumi.

### Sabiedrības darbība pārskata gadā

2015. gadā pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” savu saimniecisko darbību veica kapitālsabiedrībai piederošos tīpašumos Tirgus ielā 8, Pils ielā 14, Tirgus ielā 10 un nomātā platībā Talsu ielā 10, Ventspilī, iznomājot tirdzniecības vietas un telpas gan paviljonos un kioskos, gan nojumēs un atklātā tirgus laukumā. 2015. gadā kapitālsabiedrība apsaimniekoja arī par ES finansējumu atjaunoto Vecpilsētas tirgus daļu Tirgus laukumā 2. Laukumā tika izvietoti stādu un augļu kociņu tirgotāji, rūpniecības preču tirgotāji. Tirgus laukumā 2 atrodas tūristu apskates objekti – informācijas stendi par seno tirgus laukumu, agrāk lietoto mērvienību un tirgus cenu paraugi, arī suvenīrmedaļu automāts, kurš tūristos izraisīja lielu interesi. Galvenā uzmanība tika veltīta tam, lai tirgū piesaistītu pēc iespējas vairāk tirgotājus ar pašaudzēto lauksaimniecības produkciju, stādiem, augļu kociņiem, meža ogām un sēnēm – tādām precēm, kuras nav nopērkamas lielveikalos. Pārskata gadā Vecpilsētas tirgū ir izveidojies regulārs pasražoto piena produktu, kūpinājumu un gaļas izstrādājumu tirgotāju skaits, kuri nedēļas nogalēs regulāri ieradās tirgū ar savu produkciju. Ir samazinājies iznomāto tirdzniecības vietu skaits Pārtikas preču paviljonā un to tirgotāju skaits, kuri tirgojas ar rūpniecības precēm.

Tā kā Sabiedrības darbība, galvenokārt, notiek atklātā teritorijā, tad tās darbības rezultātus būtiski ietekmē klimatiskie apstākļi, kā arī tirgus darbības sezonālais raksturs. 2015. gada pavasaris bija vēls un auksts, tādēļ martā un aprīlī tirdzniecības nojumēs un atklātajā tirgus laukumā bija maz tirdzniecības vietu nomnieku, kas šajā laikā būtiski ietekmēja ieņēmumus. Šī iemesla dēļ par vairākām nedēļām aizkavējās arī zemeņu tirdzniecības sezona.

### Sabiedrības attīstības pasākumi

Pārskata periodā pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” Vecpilsētas tirgus Pārtikas preču paviljonā tika veikta paviljona siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija. Lai taupītu elektroenerģiju, Pārtikas preču paviljona apkures iekārtas tika pārbūvētas, lai turpmāk apsildīšanai varētu izmantot pilsētas centralizētā siltumtīkla piegādāto siltumenerģiju. Šiem darbiem 2015. gadā tika izlietoti EUR 37 382. Tā kā pārbūves darbi tika pabeigti un no 2015. gada oktobra mēneša Pārtikas preču paviljona apsildīšanai izmanto pašvaldības SIA „Ventspils siltums” piegādāto siltumenerģiju, bet līdz 2015. gada 31. decembrim objekts nebija pieņemts ekspluatācijā, pamatlīdzekļu izveidošanas izmaksas pārskata gada beigās sastāda EUR 41 671. Tirdzniecības procesa nodrošināšanai tika nopirkti platformas ratiņi par EUR 192 un uzstādīti divi veloturētāji par EUR 600. 2015. gadā Sabiedrība regulāri rīkoja gadatirgus, tematiskos tirgus un ielu tirdzniecības, lai piesaistītu pēc iespējas vairāk tirgotāju un pircēju. Lielākie un plašāk apmeklētie gadatirgi 2015. gadā: Puķu tirgus, Līgo dienas, Jūras svētku un Pilsētas svētku gadatirgi.

### Sabiedrības pakļautība riskam

Pašvaldības SIA „Ventspils tirgus” pārskata gadā netika pakļauta valūtas kursu svārstību riskam. Kapitālsabiedrība ir pakļauta cenu svārstību riskam – reizē ar maksu par patērēto elektroenerģiju tiek prasīta maksa par obligātajām elektroenerģijas iepirkuma komponentēm, kas būtiski ietekmē izdevumus.

### Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātus.

### Valdes ieteiktā zaudējumu segšana

Sabiedrības valde iesaka segt pārskata gada zaudējumus EUR 8 982 apmērā no Sabiedrības statūtos noteiktajām rezervēm.

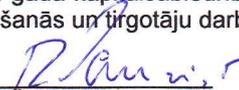
### Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām

Sabiedrības vadība katra pārskata perioda noslēgumā novērtē, vai nepastāv pazīmes, kas norādītu uz apdraudējumu Sabiedrībai veiksmīgi turpināt darbību nākamajos periodos. Tā kā 100% no Sabiedrības kapitāla daļām pieder Ventspils pilsētas domei, tad novērtējums tiek veikts saskaņā ar 2009. gada 15. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 27. punktā noteiktajiem kritērijiem. Veicot novērtējumu, Sabiedrība ir pārliecinājusies, ka:

- pieprasījums pēc Sabiedrības pakalpojumiem nav samazinājies;
- nav pieņemti lēmumi, kas varētu radīt būtiskas negatīvas izmaiņas Sabiedrības darbībā;
- Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumi nav novecojuši vai fiziski bojāti;
- Sabiedrības aktīvu paredzētajā lietojumā nav notikušas būtiskas ilgtermiņa izmaiņas, kas negatīvi ietekmē Sabiedrības darbību;
- nav pieņemti lēmumi, kas paredzētu apturēt Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumu izveidošanu pirms to pabeigšanas vai nodošanas ekspluatācijā, kas varētu radīt zaudējumu Sabiedrībai.

### Nākotnes perspektīvas

2016. gadā kapitālsabiedrība turpinās veikt tirgus objektu sakārtošanas pasākumus, lai uzlabotu tirgus apmeklētāju iepirkšanās un tirgotāju darba apstākļus.

  
Raitis Sauriņš

Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2016. gada 1. martā

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2015. gadu

|  | Pielikums | 2015<br>EUR    | 2014<br>EUR     |
|--|-----------|----------------|-----------------|
| Neto apgrozījums                                 | 1         | 218 516        | 219 422         |
| Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas          | 2         | (190 721)      | (192 267)       |
| <b>Bruto peļņa</b>                               |           | <b>27 795</b>  | <b>27 155</b>   |
| Administrācijas izmaksas                         | 3         | (39 652)       | (46 284)        |
| Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi          | 4         | 11 457         | 12 214          |
| Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi | 5         | 2              | 95              |
| <b>Zaudējumi pirms nodokļiem</b>                 |           | <b>(398)</b>   | <b>(6 820)</b>  |
| Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu     | 6, 17     | 1 592          | 1 224           |
| Pārējie nodokļi                                  | 15        | (10 176)       | (10 176)        |
| <b>Pārskata gada zaudējumi</b>                   |           | <b>(8 982)</b> | <b>(15 772)</b> |

Pielikumi no 8. līdz 13. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
Raitis Šauriņš  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2016. gada 1. martā

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS

Bilance 2015. gada 31. decembrī

|   | Pielikums | 31.12.2015.<br>EUR | (1)<br>31.12.2014.<br>EUR |
|---|-----------|--------------------|---------------------------|
| <b>Aktīvs</b>   |           |                    |                           |
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>   |           |                    |                           |
| <b>Pamatlīdzekļi:</b>   |           |                    |                           |
| Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs                                    |           | 28 717             | 36 714                    |
| Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas |           | 47 632             | 5 962                     |
| Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem                                  |           | -                  | 690                       |
| <b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>  | <b>7</b>  | <b>76 349</b>      | <b>43 366</b>             |
| <b>Ieguldījuma īpašumi:</b>   | <b>8</b>  | <b>799 801</b>     | <b>827 096</b>            |
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>                                   |           | <b>876 150</b>     | <b>870 462</b>            |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi</b>  |           |                    |                           |
| <b>Krājumi:</b>   |           |                    |                           |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli                          |           | 125                | 145                       |
| <b>Krājumi kopā:</b>  |           | <b>125</b>         | <b>145</b>                |
| <b>Debitori:</b>  |           |                    |                           |
| Pircēju un pasūtītāju parādi  | 9         | 1 355              | 1 260                     |
| Citi debitori   | 10        | 284                | 285                       |
| Nākamo periodu izmaksas   | 11        | 1 919              | 1 803                     |
| <b>Debitori:</b>  |           | <b>3 558</b>       | <b>3 348</b>              |
| <b>Nauda:</b>   | <b>12</b> | <b>110 497</b>     | <b>122 484</b>            |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>                                      |           | <b>114 180</b>     | <b>125 977</b>            |
| <b>Aktīvu kopsumma</b>  |           | <b>990 330</b>     | <b>996 439</b>            |
| <b>Pasīvs</b>   |           |                    |                           |
| <b>Pašu kapitāls:</b>   |           |                    |                           |
| Pamatkapitāls   | 13        | 594 290            | 594 290                   |
| <b>Rezerves:</b>  |           |                    |                           |
| a) Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves                            |           | 210 347            | 226 119                   |
| <b>Nesadalītā peļņa</b>   |           |                    |                           |
| a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa                                  |           | 132 634            | 132 634                   |
| b) pārskata gada zaudējumi  |           | (8 982)            | (15 772)                  |
| <b>Pašu kapitāls kopā:</b>  |           | <b>928 289</b>     | <b>937 271</b>            |
| <b>Uzkrājumi:</b>   |           |                    |                           |
| Citi uzkrājumi  | 14        | 7 894              | 6 644                     |
| <b>Uzkrājumi kopā:</b>  |           | <b>7 894</b>       | <b>6 644</b>              |
| <b>Kreditori:</b>   |           |                    |                           |
| <b>Ilgtermiņa kreditori:</b>  |           |                    |                           |
| Atliktā nodokļa saistības   | 17        | 34 250             | 35 842                    |
| <b>Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>                            |           | <b>34 250</b>      | <b>35 842</b>             |
| <b>Īstermiņa kreditori:</b>   |           |                    |                           |
| Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem                                |           | 4 804              | 541                       |
| Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas                    | 15        | 6 116              | 6 108                     |
| Pārējie kreditori   | 16        | 3 450              | 3 328                     |
| Uzkrātās saistības  | 18        | 5 527              | 6 705                     |
| <b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>                             |           | <b>19 897</b>      | <b>16 682</b>             |
| <b>Pasīvu kopsumma</b>  |           | <b>990 330</b>     | <b>996 439</b>            |

Pielikumi no 8. līdz 13. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
Raitis Šauriņš  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2016. gada 1. martā

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS**

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2015. gadu.**

|   | <b>Pamatkapitāls</b> | <b>Statūtos paredzētās rezerves</b> | <b>Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa</b> | <b>Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)</b> | <b>Kopā</b>    |
|---|----------------------|-------------------------------------|--|---|----------------|
|   | <b>EUR</b>           | <b>EUR</b>                          | <b>EUR</b>                               | <b>EUR</b>                              | <b>EUR</b>     |
| <b>2013. gada 31. decembrī</b>              | <b>594 291</b>       | <b>226 118</b>                      | <b>138 493</b>                           | <b>(5 859)</b>                          | <b>953 043</b> |
| Iepriekšējā gada zaudējumu pārņemšana       | -                    | -                                   | (5 859)                                  | 5 859                                   | -              |
| Ieskaitīts rezervēs denominācijas rezultātā | (1)                  | 1                                   | -  | -                                       | -              |
| Pārskata gada zaudējumi                     | -                    | -                                   | -  | (15 772)                                | (15 772)       |
| <b>2014. gada 31. decembrī</b>              | <b>594 290</b>       | <b>226 119</b>                      | <b>132 634</b>                           | <b>(15 772)</b>                         | <b>937 271</b> |
| Iepriekšējā gada zaudējumu pārņemšana       | -                    | (15 772)                            | -  | 15 772                                  | -              |
| Pārskata gada zaudējumi                     | -                    | -                                   | -  | (8 982)                                 | (8 982)        |
| <b>2015. gada 31. decembrī</b>              | <b>594 290</b>       | <b>210 347</b>                      | <b>132 634</b>                           | <b>(8 982)</b>                          | <b>928 289</b> |

**Naudas plūsmas pārskats par 2015. gadu**

|  | <b>Pielikums</b> | <b>2015<br/>EUR</b> | <b>2014<br/>EUR</b> |
|--|------------------|---------------------|---------------------|
| <b><u>Pamatdarbības naudas plūsma</u></b>  |                  |                     |                     |
| <b>Zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem</b>   |                  | <b>(398)</b>        | <b>(6 820)</b>      |
| <b><u>Korekcijas:</u></b>  |                  |                     |                     |
| a) pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu nolietojums  |                  | 32 425              | 32 327              |
| b) uzkrājumu veidošana   |                  | 1 250               | (754)               |
| c) zaudējumi no pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu norakstīšanas                               |                  | 3 474               | 3 789               |
| d) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi  |                  | (2)                 | (95)                |
| e) pārējie nodokļi   |                  | (10 176)            | (10 176)            |
| <b>Peļņa pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b> |                  | <b>26 573</b>       | <b>18 271</b>       |
| <b><u>Korekcijas:</u></b>  |                  |                     |                     |
| a) debitoru parādu atlikumu (pieaugums)/ samazinājums  |                  | (210)               | 2 271               |
| b) krājumu atlikumu (pieaugums)/ samazinājums  |                  | 20                  | (74)                |
| c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums     |                  | 3 215               | 7 746               |
| <b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>  |                  | <b>29 598</b>       | <b>28 214</b>       |
| <b><u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u></b>   |                  |                     |                     |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde  |                  | (42 278)            | (6 103)             |
| Ieņēmumi no pamatlīdzekļu realizācijas   |                  | 691                 | -                   |
| Saņemtie procenti  |                  | 2                   | 95                  |
| <b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>  |                  | <b>(41 585)</b>     | <b>(6 008)</b>      |
| <b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>  |                  | <b>(11 987)</b>     | <b>22 206</b>       |
| <b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā</b>   |                  | <b>122 484</b>      | <b>100 278</b>      |
| <b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās</b>   | <b>12</b>        | <b>110 497</b>      | <b>122 484</b>      |

Pielikumi no 8. līdz 14. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**Pielikums**  
**Grāmatvedības politika**

**(a) Vispārīgie principi**

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu likumu”. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai. Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

**(b) Neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas vērtības kopsумma bez pievienotās vērtības nodokļa.

**(c) Ārvalstu valūtu pārvērtēšana**

Sabiedrības uzskaitē tiek veikta *euro*. Pārskata gada beigās ārvalstu valūtas naudas atlikumus un ārvalstu valūtās izteikto avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlikumus, kā arī citus ārvalstu valūtās maksājamos debitoru vai kreditoru parādu atlikumus pārrēķina no attiecīgās ārvalsts valūtas uz *euro* saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(d) Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot amortizāciju vai nolietojumu. Amortizāciju vai nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļa vērtību līdz aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

|   | % gadā |
|---|--------|
| Nemateriālie ieguldījumi                            | 20     |
| Pārējās iekārtas un aprīkojums, transporta līdzekļi | 9 – 35 |

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta atbūvniecības darbi. Nomāto pamatlīdzekļu kapitālā remonta izmaksas tiek norakstītas pēc lineārās metodes īsākajā no kapitālo uzlabojumu lietderīgās izmantošanas laika un nomas perioda. Pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

**(e) Ieguldījuma īpašumi**

Ieguldījuma īpašumi ir zemes gabali, ēkas, būves vai šo objektu daļas, ko sabiedrība tur (kā īpašnieks vai kā nomnieks saskaņā ar finanšu nomu), lai iegūtu nomas (īres) maksu vai sagaidītu cenas celšanos (vērtības pieaugumu), nevis lai izmantotu preču ražošanai, pakalpojumu sniegšanai, administratīvā nolūkā vai pārdotu parastā saimnieciskās darbības gaitā. Sabiedrība ieguldījuma īpašumu novērtē iegādes izmaksās.

Ieguldījuma īpašuma tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Ēkām, kas klasificētas kā ieguldījuma īpašumi, nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes ēkas lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu ēkas iegādes vērtību līdz tās aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

|      | % gadā |
|------|--------|
| Ēkas | 2 – 5  |

**(f) Krājumi**

Krājumi uzrādīti pēc zemākās no pašizmaksas vai tirgus cenas. Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta.

**(g) Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad Sabiedrības vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

Pielikums (turpinājums)

Grāmatvedības politika (turpinājums)

**(h) Nodokļi**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem. Atliktais nodoklis tiek aprēķināts pēc saistību metodes attiecībā uz visām pagaidu atšķirībām starp aktīvu un saistību vērtībām finanšu pārskatos un to vērtībām nodokļu aprēķinu mērķiem. Pagaidu atšķirības galvenokārt rodas, izmantojot atšķirīgas pamatlīdzekļu nolietojuma likmes, kā arī no nodokļu zaudējumiem, kas pārnesami uz nākošajiem taksācijas periodiem. Gadījumos, kad kopējais atliktā nodokļa aprēķina rezultāts būtu atspoguļojams bilances aktīvā, to iekļauj finanšu pārskatā tikai tad, kad tā atgūšana ir droši sagaidāma.

**(i) Uzkrājumi neizmantotajiem atvaļinājumiem**

Uzkrājumu summa tiek noteikta, reizinot vidējo darbinieku atalgojumu pārskata gadā par vienu dienu ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

**(j) Nauda un naudas ekvivalenti**

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un īstermiņa depozītiem ar sākotnējo termiņu līdz 180 dienām.

**(k) Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme.

**(l) Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

**(m) Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

**(n) Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

| <b>(1) Neto apgrozījums</b>  | <b>2015<br/>EUR</b>   | <b>2014<br/>EUR</b>   |
|--|-----------------------|-----------------------|
| ieņēmumi no tirdzniecības vietām un telpu nomas                    | <u>218 516</u>        | <u>219 422</u>        |
| <b>(2) Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas</b>                 |                       |                       |
| Darba algas  | 54 599                | 50 396                |
| Sociālās apdrošināšanas iemaksas                                   | 12 533                | 11 646                |
| Elektrība  | 51 861                | 55 575                |
| Nolietojums  | 32 425                | 32 327                |
| Pamatlīdzekļu vērtības izslēgšana                                  | 3 474                 | -                     |
| Komunālie maksājumi  | 7 583                 | 7 454                 |
| Remonta un uzturēšanas izmaksas                                    | 2 895                 | 8 470                 |
| Transporta izmaksas  | 3 240                 | 3 300                 |
| Telpu īre, zemes noma  | 208                   | 210                   |
| Atvaļinājumu rezerve   | 834                   | 524                   |
| Citas ražošanas izmaksas   | <u>21 069</u>         | <u>22 365</u>         |
|  | <u><b>190 721</b></u> | <u><b>192 267</b></u> |
| <b>(3) Administrācijas izmaksas</b>                                |                       |                       |
| Darba algas  | 29 696                | 36 356                |
| Sociālās apdrošināšanas iemaksas                                   | 6 660                 | 8 576                 |
| Uzkrājumu algas mainīgās daļas/prēmijas izmaiņa                    | 416                   | (1 278)               |
| Biroja uzturēšanas izmaksas  | 561                   | 516                   |
| Gada pārskata revīzijas izmaksas*                                  | 1 423                 | 1 423                 |
| Citas administrācijas izmaksas                                     | 896                   | 691                   |
|  | <u><b>39 652</b></u>  | <u><b>46 284</b></u>  |
| <b>(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi</b>                 |                       |                       |
| Komunālo pakalpojumu apmaksā                                       | 7 288                 | 9 227                 |
| Pārējie ienākumi   | <u>4 169</u>          | <u>2 987</u>          |
|  | <u><b>11 457</b></u>  | <u><b>12 214</b></u>  |
| <b>(5) Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi</b>        |                       |                       |
| Procentu ieņēmumi  | <u><b>2</b></u>       | <u><b>95</b></u>      |
| <b>(6) Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu</b>            |                       |                       |
| Atliktais nodoklis (skat. 17. pielikumu)                           | (1 592)               | (1 224)               |
| Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodoklis                           | <u>-</u>              | <u>-</u>              |
|  | <u><b>(1 592)</b></u> | <u><b>(1 224)</b></u> |
| Uzņēmumu ienākuma nodoklis atšķiras no teorētiskās nodokļa summas: |                       |                       |
| <b>Zaudējumi pirms nodokļiem</b>                                   | <u><b>(398)</b></u>   | <u><b>(6 820)</b></u> |
| Teorētiski aprēķinātais nodoklis                                   | (60)                  | (1 023)               |
| No atliktā nodokļa bāzes izslēgtie nodokļu zaudējumi               | -                     | 1 134                 |
| Izdevumi, par kuriem nedrīkst samazināt apliekamo ienākumu         | <u>(1 532)</u>        | <u>(1 335)</u>        |
| <b>Nodokļu izdevumi</b>  | <u><b>(1 592)</b></u> | <u><b>(1 224)</b></u> |

Uzkrātie zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem 2015. gada 31. decembrī sastāda EUR 172 512. Saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanu nodokļu mērķiem aprēķinātie zaudējumi, kas radušies 2008. gadā vai vēlāk, var tikt segti hronoloģiskā secībā no nākamo gadu apliekamā ienākuma, bet zaudējumi, kas radušies līdz 2008. gadam, var tikt segti astoņu gadu laikā:

|  | <b>Zaudējumu vērtība<br/>EUR</b> |
|--|----------------------------------|
| 2010. gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem | 25 960                           |
| 2011. gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem | 32 939                           |
| 2012. gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem | 31 838                           |
| 2013. gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem | 31 891                           |
| 2014. gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem | 32 871                           |
| 2015. gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem | 17 013                           |
|  | <u><b>172 512</b></u>            |

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

| <b>(7) Pamatlīdzekļi</b>                     | <b>Koncesijas,<br/>patenti,<br/>licences<br/>EUR</b> | <b>Pārējie<br/>pamatlīdzekļi<br/>un inventārs<br/>EUR</b> | <b>Pamatlīdzekļu<br/>izveidošana<br/>EUR</b> | <b>Avansa<br/>maksājumi par<br/>pamatlīdzekļiem<br/>EUR</b> | <b>Kopā<br/>EUR</b> |
|--|--|---|--|---|---------------------|
| <b>Sākotnējā vērtība</b>                     |  |   |  |   |                     |
| 31.12.2014.                                  | 886  | 189 317   | 5 962  | 690   | 196 855             |
| legādāts                                     | -  | 607   | 41 670                                       |   | 42 277              |
| Norakstīts                                   | -  | (292)   | -  | (690)   | (982)               |
| <b>31.12.2015.</b>                           | <b>886</b>   | <b>189 632</b>  | <b>47 632</b>                                | <b>-</b>  | <b>238 150</b>      |
| <b>Nolietojums</b>                           |  |   |  |   |                     |
| 31.12.2014.                                  | 886  | 152 603   | -  | -   | 153 489             |
| Aprēķināts par 2015. gadu                    | -  | 8 604   | -  | -   | 8 604               |
| Par norakstīto                               | -  | (292)   | -  | -   | (292)               |
| <b>31.12.2015.</b>                           | <b>886</b>   | <b>160 915</b>  | <b>-</b>                                     | <b>-</b>  | <b>161 801</b>      |
| <b>Atlikusī bilances vērtība 31.12.2015.</b> | <b>-</b>   | <b>28 717</b>   | <b>47 632</b>                                | <b>-</b>  | <b>76 349</b>       |
| <b>Atlikusī bilances vērtība 31.12.2014.</b> | <b>-</b>   | <b>36 714</b>   | <b>5 962</b>                                 | <b>690</b>  | <b>43 366</b>       |

2015. gada 31. decembrī Sabiedrības bilancē ir nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ar sākotnējo vērtību EUR 125 991, kuri uz bilances sastādīšanas datumu ir 100% nolietoti.

**(8) Ieguldījuma īpašumi**

|  | <b>Zemes gabali, ēkas, būves un<br/>ilglaicīgie stādījumi<br/>EUR</b> |
|--|---|
| <b>Sākotnējā vērtība</b>                     |   |
| 31.12.2014.                                  | 1 220 404   |
| Norakstīts                                   | (4 975)   |
| <b>31.12.2015.</b>                           | <b>1 215 429</b>  |
| <b>Nolietojums</b>                           |   |
| 31.12.2014.                                  | 393 308   |
| Aprēķināts par pārskata gadu                 | 23 821  |
| Uzkrātais nolietojums                        | (1 501)   |
| <b>31.12.2015.</b>                           | <b>415 628</b>  |
| <b>Atlikusī bilances vērtība 31.12.2015.</b> | <b>799 801</b>  |
| <b>Atlikusī bilances vērtība 31.12.2014.</b> | <b>827 096</b>  |

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu un ēku kadastrālā vērtība 2015. gada 31. decembrī ir EUR 569 318. Sabiedrība nekustamā īpašuma nodokli maksā par zemes gabaliem un ēkām, kuri nav tās īpašumā, bet tiek izmantoti saimnieciskajā darbībā. Šo īpašumu kadastrālā vērtība 2015. gada 31. decembrī ir EUR 109 062 (2014: EUR 569 318 un EUR 109 062).

**(9) Pircēju un pasūtītāju parādi**

|  | <b>31.12.2015.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2014.<br/>EUR</b> |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība                 | 2 981                      | 2 930                      |
| Uzkrājumi sliktiem un šaubīgiem pircēju un pasūtītāju parādiem | (1 626)                    | (1 670)                    |
|  | <b>1 355</b>               | <b>1 260</b>               |

**(10) Citi debitori**

|                                    |            |            |
|------------------------------------|------------|------------|
| Avansa maksājums par pakalpojumiem | 284        | 285        |
|                                    | <b>284</b> | <b>285</b> |

**(11) Nākamo periodu izmaksas**

|                         |              |              |
|-------------------------|--------------|--------------|
| Nākamo periodu izmaksas | <b>1 919</b> | <b>1 803</b> |
|-------------------------|--------------|--------------|

**PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

**(12) Naudas līdzekļi kasē un bankā**

|                       | <b>31.12.2015.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2014.<br/>EUR</b> |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| Naudas līdzekļi bankā | 109 517                    | 121 758                    |
| Naudas līdzekļi kasē  | 980                        | 726                        |
|                       | <b>110 497</b>             | <b>122 484</b>             |

**(13) Pamatkapitāls**

2015. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls sastāvēja no 594 290 parastajām daļām ar *euro* 1 nominālvērtību katra.

**(14) Uzkrājumi**

|                                | Uzkrājumi algas mainīgai daļai par<br>ceturkšņa un gada rezultātiem<br>EUR | Uzkrājumi<br>atvaļinājumiem<br>EUR | Kopā<br>EUR  |
|--------------------------------|--|------------------------------------|--------------|
| <b>2014. gada 31. decembrī</b> | -  | <b>6 644</b>                       | <b>6 644</b> |
| Palielinājums                  | 416  | 834                                | 1 250        |
| <b>2015. gada 31. decembrī</b> | <b>416</b>   | <b>7 478</b>                       | <b>7 894</b> |

**(15) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas**

|                              | PVN          | NĪN      | VSAOI        | IIN          | Riska<br>nodeva | Akcīzes<br>nodoklis<br>alum | Kopā         |
|------------------------------|--------------|----------|--------------|--------------|-----------------|-----------------------------|--------------|
|                              | EUR          | EUR      | EUR          | EUR          | EUR             | EUR                         | EUR          |
| <b>Parāds 31.12.2014.</b>    | <b>2 097</b> | -        | <b>3 033</b> | <b>973</b>   | <b>5</b>        | -                           | <b>6 108</b> |
| Aprēķināts par<br>2015. gadu | 29 615       | 10 176   | 27 737       | 12 856       | 55              | 12                          | 80 451       |
| Samaksāts 2015.<br>gadā      | (29 764)     | (10 176) | (27 896)     | (12 539)     | (56)            | (12)                        | (80 443)     |
| <b>Parāds 31.12.2015.</b>    | <b>1 948</b> | -        | <b>2 874</b> | <b>1 290</b> | <b>4</b>        | -                           | <b>6 116</b> |

**(16) Pārējie parādi kreditoriem**

|       | <b>31.12.2015.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2014.<br/>EUR</b> |
|-------|----------------------------|----------------------------|
| Algas | <b>3 450</b>               | <b>3 328</b>               |

**(17) Atliktā nodokļa saistības**

|  | <b>2015<br/>EUR</b> | <b>2014<br/>EUR</b> |
|--|---------------------|---------------------|
| Atliktā nodokļa saistības pārskata gada sākumā                         | 35 842              | 37 066              |
| Atliktā nodokļa saistību samazinājums pārskata gadā (skat. 6. pielik.) | (1 592)             | (1 224)             |
| <b>Atliktā nodokļa saistības pārskata gada beigās</b>                  | <b>34 250</b>       | <b>35 842</b>       |

Atliktais nodoklis aprēķināts no sekojošām pagaidu atšķirībām starp aktīvu un saistību bilances vērtībām un to vērtībām uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķina mērķiem:

|   | <b>31.12.2015.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2014.<br/>EUR</b> |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Pamatlīdzekļu nolietojuma pagaidu atšķirība   | 61 311                     | 60 164                     |
| Uzkrājumu atvaļinājumiem un algas mainīgajai daļai par darbības rezultātiem pagaidu atšķirība | (1 184)                    | (997)                      |
| Uz nākošajiem taksācijas periodiem pārnesamie zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem     | (25 877)                   | (23 325)                   |
| <b>Atliktā nodokļa saistības</b>  | <b>34 250</b>              | <b>35 842</b>              |

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS TIRGUS”  
2015. GADA PĀRSKATS

Pielikums (turpinājums)

|  | 31.12.2015.<br>EUR | 31.12.2014.<br>EUR |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>(18) Uzkrātās saistības</b>                             |                    |                    |
| Uzkrātās saistības par pakalpojumu apmaksu                 | <u>5 527</u>       | <u>6 705</u>       |
| <b>(19) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits</b> |                    |                    |
| 2015   | 2015               | 2014               |
| Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā:      | <u>14</u>          | <u>16</u>          |
| <b>(20) Vadības atalgojums</b>                             |                    |                    |
|  | 2015               | 2014               |
|  | EUR                | EUR                |
| Valdes locekļu   |                    |                    |
| · darba samaksa  | 18 130             | 19 249             |
| · sociālās apdrošināšanas iemaksas                         | <u>4 021</u>       | <u>4 541</u>       |
|  | <u>22 151</u>      | <u>23 790</u>      |
| <b>(21) Notikumi pēc pārskata gada beigām</b>              |                    |                    |

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2015. gada 31. decembrī.

## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

### SIA „VENTSPILS TIRGUS” dalībniekiem

#### Ziņojums par finanšu pārskatu

Mēs esam veikuši pievienotā SIA „VENTSPILS TIRGUS” 2015. gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata, kas atspoguļots no 5. līdz 13. lappusei, revīziju. Revidētais finanšu pārskats ietver 2015. gada 31. decembra bilanci, 2015. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu un naudas plūsmas pārskatu, kā arī nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju pielikumā.

#### Vadības atbildība par finanšu pārskata sagatavošanu

Vadība ir atbildīga par šī finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu, kā arī par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai nodrošinātu finanšu pārskata, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības, sagatavošanu.

#### Revidentu atbildība

Mēs esam atbildīgi par atzinumu, ko, pamatojoties uz mūsu veikto revīziju, izsakām par šo finanšu pārskatu. Mēs veicām revīziju saskaņā ar Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka mums jāievēro ētikas prasības un jāplāno un jāveic revīzija tā, lai iegūtu pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskatā nav būtisku neatbilstību.

Revīzija ietver procedūras, kas tiek veiktas, lai gūtu revīzijas pierādījumus par finanšu pārskatā uzrādītajām summām un atklāto informāciju. Procedūras tiek izvēlētas, pamatojoties uz revidentu profesionālu vērtējumu, ieskaitot krāpšanas vai kļūdu izraisītu būtisku neatbilstību riska novērtējumu finanšu pārskatā. Veicot šo riska novērtējumu, revidenti ņem vērā iekšējo kontroli, kas izveidota, lai nodrošinātu finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu, ar mērķi noteikt apstākļiem piemērotas revīzijas procedūras, bet nevis lai izteiktu atzinumu par kontroles efektivitāti. Revīzija ietver arī pielietoto grāmatvedības uzskaites principu un vadības veikto grāmatvedības aplēšu pamatoības izvērtējumu, kā arī finanšu pārskata vispārējā izklāsta izvērtējumu.

Uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi ir pietiekami un atbilstoši mūsu revidentu atzinuma izteikšanai.

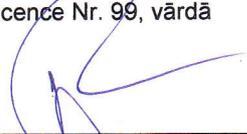
#### Atzinums

Mūsaprāt, iepriekš minētais finanšu pārskats sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par SIA „VENTSPILS TIRGUS” finansiālo stāvokli 2015. gada 31. decembrī, kā arī par tās finanšu rezultātiem un naudas plūsmām 2015. gadā saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu.

#### Ziņojums par citu juridisko un regulējošo prasību izpildi

Mēs esam iepazinušies arī ar vadības ziņojumu par 2015. gadu, kas atspoguļots pievienotā 2015. gada pārskata 4. lappusē, un neesam atklājuši būtiskas neatbilstības starp šajā vadības ziņojumā un 2015. gada finanšu pārskatā atspoguļoto finanšu informāciju.

SIA Potapoviča un Andersone,  
zvērīnātu revidentu komercsabiedrības  
licence Nr. 99, vārdā

  
Kristīne Potapoviča  
Atbildīgā zvērīnātā revidente  
Sertifikāta Nr. 99  
Valdes priekšsēdētāja

2016. gada 1. martā  
Rīga, Latvija